



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

450.000€



Entdecken Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit, eine wunderschön gepflegte Villa mit Gästehaus in der begehrten Wohngegend Lo Pepin in Ciudad Quesada an der südlichen Costa Blanca zu erwerben. Auf einem großzügigen, 500 m² großen Privatgrundstück gelegen, bietet dieses einzigartige Anwesen die ideale Kombination aus Ruhe, Raum, Komfort und Nachhaltigkeit – nur eine kurze Autofahrt von den Stränden von Guardamar del Segura entfernt.

Das Haupthaus verfügt über 127 m² Wohnfläche und bietet zwei geräumige Schlafzimmer, ein helles, offenes Wohnzimmer, eine voll ausgestattete, moderne Küche und zwei Badezimmer. Stilvolle Laminatböden, doppelt verglaste REHAU-Fenster und hochwertige Ausstattungsdetails sorgen für ein komfortables und elegantes Wohnambiente. Das Anwesen wurde komplett modernisiert mit neuer Elektrik, Sanitäreanlagen und Abwasserentsorgung und bietet dem neuen Eigentümer somit sorgenfreies Wohnen mit geringem Wartungsaufwand.

Angrenzend an die Villa befindet sich ein separates Gästehaus, ideal für Besuche von Familie und Freunden oder auch zur Vermietung. Dieses 80 m² große Nebengebäude umfasst zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein eigenes Solarium mit atemberaubendem Meer- und Salzseeblick. Es unterstreicht den mediterranen Lebensstil und steigert den Wert dieser ohnehin schon vielseitigen Immobilie enorm.

Im Außenbereich genießen Sie den Luxus eines 10 x 5 Meter großen privaten Pools, einer sonnigen Terrasse und einer sicheren Auffahrt mit Parkplätzen für bis zu drei Autos. Der Garten ist komplett umzäunt und verfügt über automatische Tore, eine moderne Alarmanlage und Videoüberwachung, die für Privatsphäre und Sicherheit sorgen.

🛏 4 Schlafzimmer
✚ 500m² Grundstücksgröße

🛁 3 Badezimmer
☑ Schwimmbad

🏠 207m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Complete Spanish Property

www.spainpropertyportal.com/de/