






## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

**205.000€**

Ihr ideales Zuhause wartet auf Sie in Los Almendros-La Florida, in der wunderschönen Orihuela Costa! Dieses moderne und funktionale Reihenhaus mit 90 m<sup>2</sup> bietet drei großzügige Doppelzimmer, zwei vollständige Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC – perfekt für das Familienleben. Genießen Sie sonnige Morgen auf Ihrer privaten Terrasse von 8 m<sup>2</sup>, entspannen Sie am Gemeinschaftspool in dieser ruhigen Wohnanlage und lassen Sie die Ost-Ausrichtung Ihr Zuhause den ganzen Tag über mit natürlichem Licht füllen. Mit einer voll ausgestatteten offenen Küche, elektrischem Wasserboiler und Außenblick ist die Immobilie bezugsfertig und bereit, ab dem ersten Tag genossen zu werden. Nur 3 km vom Mittelmeer entfernt, haben Sie leichten Zugang zu traumhaften Stränden sowie zu wichtigen Einrichtungen wie Schulen, Krankenhäusern, Einkaufszentren und öffentlichen Verkehrsmitteln. Mit einer Gemeinschaftsgebühr von 50 €/Monat, I.B.I. von 266 €, 80 m<sup>2</sup> Wohnfläche und Baujahr 2001 bietet diese Immobilie Komfort, eine Top-Lage und echten mediterranen Lebensstil. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit für nur 205.000 € und beginnen Sie, das Leben zu leben, von dem Sie immer geträumt haben!

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 90m<sup>2</sup> Baugröße