

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Fulgencio, Alicante

795.000€



In der ruhigen Wohngegend Oasis de La Marina an der Costa Blanca gelegen, bietet diese atemberaubende, moderne Villa auf einer Ebene viel Platz, Privatsphäre und optimalen Komfort. Das Anwesen verfügt über 280 m² Wohnfläche auf einem komplett umzäunten 1.350 m² großen Grundstück und schafft so ein exklusives und sicheres Ambiente.

Diese Immobilie besticht durch ihre moderne Architektur und funktionale Raumaufteilung. Sie umfasst fünf Schlafzimmer, vier Badezimmer und ein Gäste-WC. Dank großer Fenster und hoher Decken sind alle Räume lichtdurchflutet und vermitteln ein großzügiges und elegantes Ambiente. Zwei der Schlafzimmer und ein Badezimmer verfügen über einen separaten Eingang und bilden so ein ca. 38 m² großes Apartment, ideal für Gäste, als Büro oder privates Atelier.

Der Innenraum ist um eine geräumige Eingangshalle angeordnet, die in einen hellen, offenen Wohnbereich führt, in dem eine voll ausgestattete moderne Küche integriert ist. Weiße Möbel und Naturholz schaffen eine anspruchsvolle und einladende Atmosphäre.

Das Anwesen ist eine wahre private Oase, die ganz dem Wohlbefinden gewidmet ist. Es umfasst einen großen privaten Pool, eine Außendusche, einen Whirlpool, weitläufige Terrassen und ein von Palmen und Obstbäumen umgebenes Solarium. Eine elegante Strandbar im mediterranen Stil mit Sommerküche, Grill und Abstellraum inklusive Badezimmer rundet diesen idealen Ort zum Entspannen und geselligen Beisammensein ab.

Das automatische Tor ermöglicht einen bequemen Zugang zum Grundstück, das ausreichend Parkplätze für bis zu vier Fahrzeuge bietet. Die Villa verfügt zudem über hervorragende Stauraumlösungen mit einer Garage, einer Speisekammer im Haus und einem Abstellraum im Freien.

Bei der Ausstattung des Hauses standen Energieeffizienz und Komfort im Vordergrund. Es verfügt über Solarpaneele, einen Solarwarmwasserbereiter, eine reversible Klimaanlage, eine Zentralheizung, eine Fußbodenheizung und

- | | | |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  280m ² Baugröße |
|  1.350m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |