



2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

499.000€



Wir präsentieren dieses attraktive, kürzlich renovierte Haus, das darauf ausgelegt ist, den mediterranen Lebensstil mit Komfort, Helligkeit und großzügigen Außenbereichen das ganze Jahr über zu genießen.
Die Immobilie verfügt über 73 m² bebaute Fläche (59 m² Wohnfläche) mit einer praktischen und funktionalen Raumaufteilung. Sie bietet zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei Badezimmer und eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Investition. Der Wohnbereich besteht aus einem hellen, offenen Wohn- und Esszimmer mit moderner integrierter Küche, das eine direkte Verbindung zum Außenbereich schafft.
Im Außenbereich befindet sich ein 200 m² großes Grundstück mit privatem Garten und Swimmingpool, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Am Pool gibt es außerdem eine Außendusche. Im Obergeschoss befindet sich ein großzügiges Solarium mit Pergola, perfekt für eine Chill-out-Zone oder einen Essbereich im Freien mit viel Privatsphäre.
Das Haus ist ausgestattet mit Klimaanlage, individueller Heizung, elektrischen Rollläden, automatischem Zufahrtstor für Fahrzeuge und Abstellraum. Die Süd- und Westausrichtung sorgt für viel natürliches Licht während des Tages.
Eine moderne, kürzlich renovierte Immobilie, bezugsfertig und nur wenige Minuten von der Küste und allen Dienstleistungen in Santiago de la Ribera entfernt.

🛏 2 Schlafzimmer
📏 207m² Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer
✅ Schwimmbad

🏠 73m² Baugröße