

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

559.000€



Diese brandneue, noch nie bewohnte Eckwohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Gegend von Nueva Andalucía und bietet eine außergewöhnliche Kombination aus modernem Design, Komfort und erstklassigem Lebensstil an der Costa del Sol. Die Wohnung ist hochwertig möbliert und bezugsfertig. Sie verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, darunter ein elegantes En-Suite-Bad.

Dank ihrer Ecklage genießt die Wohnung reichlich Tageslicht sowie einen offenen Blick auf die Berge, die Stadtsilhouette und einen Teilblick auf das Mittelmeer. Der zeitgemäße Grundriss konzentriert sich auf eine großzügige offene Küche mit nagelneuen Geräten (Garantie inklusive), die nahtlos in den hellen Wohnbereich und weiter auf eine private Terrasse übergeht – ideal, um das mediterrane Klima zu genießen.

Die Ausstattung umfasst Klimaanlage, elektrische Rollläden, Glasfaser-Internet und hochwertige Oberflächen in allen Bereichen. Sicherheit und Komfort stehen im Vordergrund: gepanzerte Eingangstür, Video-Gegensprechanlage, Überwachungskameras und Aufzug in einer geschlossenen Wohnanlage. Die Bewohner profitieren zudem von der täglichen Reinigung der Gemeinschaftsbereiche und einem Concierge-Service an sechs Tagen pro Woche.

Zu den Annehmlichkeiten zählen ein beeindruckender Gemeinschaftspool mit Panoramablick auf das Meer, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Gemeinschaftsraum für Entspannung und Zusammenkünfte. Zur Wohnung gehört ein privater Tiefgaragenstellplatz und das Gebäude ist haustierfreundlich.

Die Umgebung bietet hervorragende Infrastruktur: Schulen, Geschäfte, Restaurants, Cafés, Bushaltestellen und ein Kinderspielfeld sind fußläufig erreichbar. Das Viertel erfreut sich wachsender Beliebtheit, neue Sporteinrichtungen und einer der größten Padel Clubs Marbellas eröffnen in der Nähe und steigern die Attraktivität zusätzlich.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 119m² Baugröße