



## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia

274.900€

Moderne Neubau-Reihenhäuser mit privatem Pool im El Alba Resort Torre Pacheco. Moderne Häuser in einer wachsenden mediterranen Ferienanlage. Diese Neubauanlage besteht in der ersten Phase aus nur 4 exklusiven Reihenhäusern und befindet sich im El Alba Mediterranean Resort in Torre Pacheco. Diese modernen Häuser sind auf einer Ebene konzipiert und bieten eine perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und mediterranem Lebensstil im Freien. El Alba Resort ist ein aufstrebendes Wohngebiet, umgeben von weitläufigen Landschaften und Golfplätzen, nur wenige Kilometer von der Stadt Roldan entfernt, wo Sie Supermärkte, Restaurants, Banken und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs finden. Das Resort verfügt bereits über einen Social Club mit Swimmingpool und Restaurant, und derzeit wird ein Gewerbegebiet entwickelt, das den Standort noch attraktiver und wertvoller macht. Ebenerdiges Wohnen mit privatem Garten und Solarium. Jede Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite, sowie eine offene Küche, die mit einem hellen Wohnzimmer verbunden ist. Der Grundriss wurde sorgfältig entworfen, um das natürliche Licht zu maximieren und eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereichen zu schaffen. Alle Häuser verfügen über: Voll ausgestattete Küche mit Geräten. Badezimmer mit Möbeln, Spiegel, Beleuchtung und Duschwänden. Einbauschränke mit Schubladen in den Schlafzimmern. Vorinstallation für eine Klimaanlage. LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich. Drei Photovoltaik-Solarmodule mit einer Leistung von 1,5 kW pro Immobilie. Die Außenbereiche sind so gestaltet, dass sie das ganze Jahr über genutzt werden können. Sie verfügen über einen privaten Garten mit Swimmingpool, eine Terrasse und ein großes privates Solarium mit einer Sommerküche, ideal für Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen in der Sonne. Hochwertige Ausstattung für Komfort und Effizienz. Diese Häuser sind mit eleganten und funktionalen Innenräumen ausgestattet, wobei der Schwerpunkt auf Energieeffizienz und modernem Wohnen liegt. Ein privater Parkplatz befindet sich auf dem Grundstück und sorgt für Komfort und Sicherheit. Die Kombination aus Sonnenkollektoren, hochwertiger Isolierung und intelligentem Design sorgt für ein energieeffizientes

 2 Schlafzimmer  
 135m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 77m<sup>2</sup> Baugröße