



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

264.900€



Neubau-Bungalows zum Verkauf in Pilar de la Horadada, 3 km vom Strand entfernt Boutique-Wohnanlage in Pilar de la Horadada, der südlichsten Stadt der Costa Blanca. Dieses Boutique-Projekt besteht aus nur 14 sorgfältig gestalteten Häusern mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, die eine ideale Kombination aus Komfort, Stil und mediterranem Lebensstil bieten. Die Wohnanlage befindet sich in einer ruhigen Wohngegend in Laufnähe zum Stadtzentrum, sodass die Bewohner bequem Geschäfte, Restaurants, Supermärkte und wichtige Dienstleistungen erreichen können. Pilar de la Horadada ist bekannt für seine einladende Atmosphäre, seinen traditionellen spanischen Charme und seine lebhafteste Hauptstraße mit Cafés, Boutiquen und charmanten Plätzen. Moderne Bungalows mit privaten Außenbereichen Die Häuser wurden so konzipiert, dass sie helle Innenräume und funktionale Grundrisse bieten, die sich sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für den Urlaubseinsatz eignen. Die Bungalows im Erdgeschoss verfügen über einen privaten Garten und einen privaten Swimmingpool und bieten somit den perfekten Rahmen, um das Leben im Freien zu genießen, sich zu sonnen oder Familie und Freunde zu unterhalten. Die Bungalows im Obergeschoss verfügen über eine geräumige Terrasse und ein privates Solarium auf dem Dach. Das Solarium ist mit einer Sommerküche ausgestattet und bietet die Möglichkeit, gegen Aufpreis einen privaten Pool oder Whirlpool hinzuzufügen, was es zu einem idealen Ort macht, um sich zu entspannen und das warme mediterrane Klima und die freie Aussicht zu genießen. Jede Immobilie verfügt über einen privaten Parkplatz innerhalb der Wohnanlage für zusätzlichen Komfort. Hochwertige Bauweise und moderne Ausstattung Diese neu gebauten Häuser sind mit hochwertigen Materialien und modernen Installationen ausgestattet, die das ganze Jahr über Komfort und Energieeffizienz gewährleisten. Aluminium-Außenfenster mit thermischer Trennung Voll ausgestattete Küchen mit Geräten Badezimmer mit Spiegeln und Duschwänden LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich Warmwassersystem mit energieeffizienter aerothermischer Technologie Vorinstallation für Klimaanlage Die Kombination aus modernem Design und praktischen Ausstattungsmerkmalen macht diese Häuser zu einer ausgezeichneten Option für Käufer, die eine

- | | | |
|-----------------------------------|--|--------------------------------|
| 3 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 104m ² Baugröße |
| 48m ² Grundstücksgröße | Schwimmbad | Privater Pool |
| Garten | Bewacht | Terrasse: 15 m ² |
| Parkplatz | Anzahl der Parkplätze: 1 | Strand: 3000 Meter |
| In der Nähe von Schulen | In der Nähe des Geschäftszentrums | In der Nähe der Bushaltestelle |
| Lage: Küste, Urbanisierung | Nutzbarer Bauraum: 95 m ² . | Klimaanlage: Vorinstalliert |
| Doppelzimmer: 3 | Waschküche | |