

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pedreguer, Alicante

**529.000€**



**LAS COLINASE** Eine Entwicklung von 10 freistehenden Villen mit privaten Pools auf Monte Solana – Pedreguer – alle mit Meer- und Talblick. Ruhige Lage – wer Ruhe und Frieden mag, ist hier genau richtig. Grundstück von 300m<sup>2</sup> Wohnbereich und Veranda von 114,09 m<sup>2</sup> Schwimmbad von 6 x 3 Metern mit Vorinstallation einer Poolheizung, Glasgeländer auf den Poolterrassen Doppelter Carport Grundausrüstung für Gärten Modell Cortizo 60-4200 Außenschreinerei in der Farbe RAL7016 Glas UV-geschützt mindestens 4/6/4. Innenschreinerei aus Massivholz in Weiß, Türgriffe aus gebürstetem Stahl. Schranktüren mit Schwenkbremssystem. Zwischendecken mit Vorhangnische in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer. Kanalisierte Klimaanlage/Heizung mit Rückwärtswärmepumpe von Panasonic. Moderne Keramikfliesen auf Böden und Badezimmerwänden. Küchenwand- und Unterschränke mit Granitoberflächen. Sanitärartikel wie schwebendes WC, Waschtischunterschränke, moderne Duschwannen, Mischbatterien in Schwarz oder Chrom. Mischung aus gefliester und verputzter Fassade.

 3 Schlafzimmer  
 300m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 114m<sup>2</sup> Baugröße