

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Baños y Mendigo, Murcia

605.000€



Moderne einstöckige Villen im Altaona Golf Resort Murcia

Erstklassige Lage im Golf Resort in der Nähe der Stadt Murcia

Entdecken Sie diese exklusive Kollektion neu gebauter freistehender Villen im renommierten Altaona Golf Resort in Murcia. In einer sicheren und ruhigen Umgebung, umgeben von Natur und einem 18-Loch-Golfplatz, bietet diese Wohnanlage die perfekte Balance zwischen Ruhe und Erreichbarkeit. Altaona Golf liegt nur 15 km vom Stadtzentrum von Murcia entfernt, wo Sie Einkaufszentren, Restaurants, Schulen und medizinische Einrichtungen finden, während die Strände der Costa Calida nur 20 km entfernt sind. Der Flughafen Murcia Corvera liegt günstig 15 km vom Resort entfernt, was diesen Ort ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienhäuser macht.

Modernes einstöckiges Design mit privatem Garten und Pool

Diese eleganten Villen sind auf einer Ebene konzipiert, um maximalen Komfort und Funktionalität zu bieten. Käufer können zwischen 2, 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern sowie einer Gästetoilette wählen. Jedes Haus verfügt über eine offene Küche und einen Wohnbereich, der nahtlos in die Außenterrasse und den privaten Landschaftsgarten mit Swimmingpool übergeht. Ein privater Parkplatz ist im Grundstück enthalten und sorgt für Komfort und Privatsphäre.

Energieeffiziente Häuser mit hochwertiger Ausstattung

Alle Villen verfügen über ein Energiezertifikat der Klasse A, das eine hervorragende Energieeffizienz und niedrige Betriebskosten gewährleistet. Die Immobilien sind mit einer Klimaanlage mit Wärmepumpe im gesamten Haus (außer in den Badezimmern) und einer elektrischen Fußbodenheizung im Wohnzimmer und in den Badezimmern mit unabhängigen Thermostaten für jeden Bereich ausgestattet. Ein mechanisches Belüftungssystem sorgt für frische Luft.

-  2 Schlafzimmer
-  2 Badezimmer
-  167m² Baugröße
-  550m² Grundstücksgröße
-  Schwimmbad