

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orba, Alicante


1.400.000€



Exklusive moderne Villa mit Meerblick, bezugsfertig, gebaut im Jahr 2023 und gelegen auf einem großzügigen und gepflegten Grundstück von 10.000 m² mit beeindruckendem offenem Meerblick. Eine Immobilie, die Eleganz, Komfort und Technologie in einer privilegierten Umgebung vereint. Von ihrem schönen Zufahrtsweg aus vermittelt das Wohnhaus Privatsphäre und Ausstrahlung. Die Raumaufteilung wurde sorgfältig entworfen, um Weite und Funktionalität zu bieten: Eleganter Eingangsbereich mit Gäste-WC, das zu einem beeindruckenden offenen Wohnzimmer mit integrierter amerikanischer Küche und hohen Decken führt. Der vollständig verglaste Raum bietet eine außergewöhnliche Helligkeit und direkten Zugang nach draußen. Automatische Rollläden für zusätzlichen Komfort, zwei großzügige Schlafzimmer (eines mit direktem Zugang zur Terrasse und dem Pool), ein vollständiges Badezimmer und ein separates WC, ein breiter Flur mit Einbauschränken, Hauptschlafzimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Pool, Ankleidezimmer, Badezimmer mit Doppelwaschbecken, separates WC und Hauswirtschaftsraum/Abstellraum. Der Außenbereich ist so gestaltet, dass man ihn genießen kann, mit vollständig ausgestatteter Außenküche, die durch automatische Rollläden geschlossen werden kann, ideal für Zusammenkünfte und das Leben im Freien. Zusätzlich verfügt er über einen vollständigen Keller, eine geschlossene Garage von 66 m², Solarzellen, die Vorbereitung für einen beheizten Pool, Klimaanlage und Belüftung, zwei bioklimatische Pergolen und vieles mehr. Die Immobilie ist sofort verfügbar. Eine einzigartige Immobilie, die Design, Energieeffizienz und maximalen Komfort bietet. Ein unverzichtbarer Besuch. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit.

 3 Schlafzimmer
 11.841m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 288m² Baugröße