

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sanet y Negrals, Alicante

**450.000€**



Chalet mit Pool zu verkaufen in Sanet y Negrals (Costa Blanca), nach Süden ausgerichtet. Entdecken Sie diese großartige Immobilie, die sich in der ruhigen Gemeinde Sanet y Negrals an der Costa Blanca befindet, Ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz. Die Immobilie ist auf zwei getrennte Etagen verteilt: Hauptetage (oberhalb): Geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, vollintegrierte offene Küche, gemütliche überdachte Terrasse, zwei Schlafzimmer mit eingebauten Schränken und ein komplettes Badezimmer. Untergeschoss (separate Wohnung): Perfekt für Gäste oder zur Vermietung, ausgestattet mit Wohn-Esszimmer, offener Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Zu den Ausstattungselementen gehören: Klimaanlage, Gasheizung, Kamin, TV/Satellit, Doppelverglasung (nicht in allen Fenstern). Im Außenbereich können Sie ein fantastisches Grundstück mit privatem Pool von 10 x 5 m, einer Außendusche mit kaltem und warmem Wasser, einem Grillplatz, einer geschlossenen Garage für ein Auto und zusätzlichem Parkplatz für zwei Fahrzeuge genießen. Exzellente Lage, ganz in der Nähe von Supermärkten, Restaurants und allen Dienstleistungen. Die nächstgelegenen Strände sind nur 15 Minuten mit dem Auto entfernt. Zudem ist das größte Einkaufszentrum der Gegend, das Portal de la Marina in Ondara, in etwa 10 Minuten erreichbar, mit einfachem Zugang zur Autobahn AP-7, die mit Valencia und Alicante verbindet (ca. 1 Stunde). Eine Immobilie mit großem Potenzial, bereit, den mediterranen Lebensstil zu genießen.

 4 Schlafzimmer  
 758m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 181m<sup>2</sup> Baugröße