

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in San Pedro de Alcántara, Málaga

399.000€



Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit oder ideales Familienheim im Herzen von San Pedro de Alcántara.

Diese helle Wohnung bietet eine bebaute Fläche von 113 m², verteilt auf 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer (eines en-suite) und ist somit perfekt für Familien oder Investoren, die ein starkes Mietpotenzial suchen.

Die Immobilie befindet sich in der Calle San Javier, in einer etablierten Wohngegend mit sämtlichen Annehmlichkeiten in fußläufiger Entfernung: Supermärkte, Restaurants, Cafés, Schulen, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel.

Nur wenige Gehminuten vom San Pedro Boulevard, der Promenade und dem Strand entfernt, genießt diese Wohnung eine äußerst begehrte Lage – sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Kapitalanlage.

San Pedro de Alcántara zählt zu den gefragtesten Wohngegenden an der Costa del Sol und ist bekannt für sein familienfreundliches Umfeld, eine hervorragende Infrastruktur sowie die Nähe zu Puerto Banús und dem Stadtzentrum von Marbella.

Investitionspotenzial

Diese Immobilie stellt eine solide Investitionsmöglichkeit dar, da in der Region eine hohe Nachfrage nach langfristigen Mietobjekten besteht.

Geschätzte Mieteinnahmen:

1.400 € - 1.800 € pro Monat

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 115m² Baugröße