

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orba, Alicante

535.000€



Eine außergewöhnliche Villa mit 3 Schlafzimmern, nach Südwesten ausgerichtet, und einem unabhängigen Anbau mit einem Schlafzimmer, in der Nähe des Dorfes Orba gelegen. Diese Immobilie wurde vom derzeitigen Eigentümer renoviert und umfasst neue doppelt verglaste Fenster, neue Böden und Bäder, sowie eine Öl-Zentralheizung und Klimaanlage mit Splits in jedem Zimmer. Die Außenküche und der unabhängige Anbau wurden ebenfalls modernisiert. Die Immobilie befindet sich auf einem vollständig flachen Grundstück und erstreckt sich über eine Ebene, was sie ideal für Menschen mit eingeschränkter Mobilität macht. Das Grundstück bietet ausreichend Außenparkplätze für mehrere Fahrzeuge, einschließlich Wohnwagen, falls erforderlich. Zudem gibt es eine Pergola für ein Auto. Die Immobilie, obwohl renoviert, hat ihren ursprünglichen rustikalen Charme bewahrt und besteht aus einem großzügigen Ess- und Wohnbereich in offener Gestaltung, 3 Doppelzimmern, die alle mit Klimaanlage, Deckenventilatoren und Zentralheizung ausgestattet sind, einer unabhängigen Küche mit einer Waschküche und Zugang zu einer Rückterrasse sowie einem Badezimmer mit Dusche. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad. Im Außenbereich gibt es einen Pool mit einer großzügigen Terrasse und einer modernisierten Sommerküche. An der Seite der Villa befindet sich ein überdachter Terrassenbereich mit Jalousien an der Decke und an einer Seite, der einen vollständig privaten Außenbereich schafft, ideal für die warme spanische Sommernächte. Ein unabhängiger Anbau, bestehend aus einem Wohnzimmer mit kleiner Küche, einem Doppelzimmer mit privatem Bad und einem privaten Garten mit Terrasse, rundet die Unterkunft ab. Es ist ungewöhnlich, eine Villa wie diese so nah an Orba zu finden, und sie wäre ideal für diejenigen, die die Lebensqualität des spanischen Lebensstils genießen möchten, ohne ständig zum nächstgelegenen Bar oder Restaurant fahren zu müssen. Ein wenig weiter entfernt liegt Dénia, nur 20 Minuten mit dem Auto, und die Flughäfen von Alicante und Valencia sind in etwas mehr als einer Stunde erreichbar.

 4 Schlafzimmer
 1.215m² Grundstücksgröße

 3 Badezimmer
 Schwimmbad

 178m² Baugröße