



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torre Pacheco, Murcia

249.900€



Moderne Neubauwohnungen in San Cayetano, Torrepacheco, Murcia

### Zeitgemäßes Wohnen in ruhiger mediterraner Umgebung

Diese exklusive neue Wohnanlage befindet sich in San Cayetano, Murcia, einem Teil der Gemeinde Torre Pacheco, nur 9 km vom Meer entfernt und umgeben von mehreren renommierten Golfplätzen. Das Projekt vereint Ruhe, Komfort und zeitgemäßes Design und bietet ein ideales Umfeld für dauerhaftes Wohnen, Urlaubsnutzung oder Investitionen an der Costa Calida.

Die Anlage besteht aus 72 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, von denen eines en suite ist, verteilt auf vier moderne Gebäude. Eine zweite Phase mit Bungalows und Villen ist ebenfalls geplant, was den Wert und die Attraktivität der Gegend weiter steigern wird.

### Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und Wohlbefinden

Die Bewohner kommen in den Genuss sorgfältig gestalteter Gemeinschaftsbereiche mit zwei Swimmingpools, schönen Gärten und einem voll ausgestatteten Fitnessstudio. Diese Bereiche schaffen eine angenehme und gesellige Umgebung, in der die Nachbarn sich entspannen, Sport treiben und den mediterranen Lebensstil genießen können.

Der Wohnkomplex verfügt außerdem über 40 kW Photovoltaik-Solarmodule, die zur Senkung der Stromkosten der Gemeinschaft beitragen und so zu einer nachhaltigeren und energieeffizienteren Wohnumgebung beitragen.

### Wohnungen mit privaten Außenbereichen und Solarium

Jede Wohnung ist so gestaltet, dass das Leben im Freien optimal genutzt werden kann. Die Wohnungen im

- |                                                                                                                      |                                                                                                  |                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  2 Schlafzimmer                    |  2 Badezimmer |  67m <sup>2</sup> Baugröße |
|  17m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |                                                                                                                 |