

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Jacarilla, Alicante

495.000€



Neubauvilla mit Privatem Pool in Vistabella – 750 m2 Grundstück und 120 m2 Solarium~Privatsphäre, Natur und modernes Design in einer der gefragtesten Lagen im Süden der Costa Blanca.~~Diese exklusive Neubauvilla, errichtet im Rahmen eines Selbstbauprojekts (Autopromotion), befindet sich in Vistabella, in der Gemeinde Jacarilla, in einer privilegierten natürlichen Umgebung zwischen freier Landschaft und dem Stausee La Pedrera. Ein Standort, an dem Ruhe, offene Ausblicke und mediterrane Lebensqualität den Alltag bestimmen.~~Hier kaufen Sie nicht nur eine Immobilie. Sie investieren in Raum, Licht und Lebensqualität.~~Erstklassige natürliche Umgebung~Vistabella ist eine etablierte Wohngegend, die bei internationalen Käufern sehr beliebt ist – dank ihrer ruhigen Atmosphäre, lokalen Restaurants, guter Infrastruktur und hervorragender Anbindung an Orihuela Costa und Torrevieja.~~Nur wenige Minuten entfernt bewahrt Jacarilla seinen traditionellen spanischen Charme mit lokalen Geschäften, wichtigen Dienstleistungen und einer ganzjährig lebendigen Gemeinschaft.~~Die perfekte Balance zwischen Ruhe und guter Erreichbarkeit.~~Komfortables Wohnen auf einer Ebene~Die Villa ist vollständig auf einer Ebene konzipiert und bietet maximale Funktionalität und Wohnkomfort:~~3 großzügige Schlafzimmer~2 voll ausgestattete Badezimmer~Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer~Offener Wohn- und Essbereich~Moderne integrierte Küche~Überdachte Terrasse von 22 m2~Der Wohnbereich öffnet sich direkt zum privaten Garten, in dem der Pool über weite Teile des Jahres zum Mittelpunkt des Hauses wird.~~Das großzügige 750 m2 große Grundstück bietet viel Platz, Privatsphäre sowie Stellplätze für zwei Fahrzeuge auf dem eigenen Grundstück.~~Beeindruckendes privates Solarium mit 120 m2~Ein besonderes Highlight dieser Villa ist das spektakuläre private Solarium mit 120 m2, erreichbar über eine Außentreppe.~~Von hier aus genießen Sie einen vollständig freien Panoramablick auf die umliegende Landschaft. Ideal, um einen Chill-out-Bereich, eine Außenküche oder eine exklusive Sonnenterrasse zu gestalten.~~Ein echter Mehrwert, der diese Immobilie von anderen abhebt.~~Moderne Ausstattung und Energieeffizienz~Die Villa wird mit hochwertigen Materialien und zeitgemäßen Ausstattungsmerkmalen gebaut, die Komfort und Energieeffizienz gewährleisten.~~Verstärkte Sicherheitseingangstür~Aerothermisches System für

 3 Schlafzimmer
 752m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 136m² Baugröße