

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Valencia, Valencia

399.000€



Stell dir vor, den Tag mit der Meeresbrise zu beginnen, die durch den Balkon weht, und der Strand nur wenige Schritte von deinem Zuhause entfernt. Diese helle Wohnung im ersten Stock in der Calle Astilleros bietet dir die Gelegenheit, ein Zuhause nach deinen Wünschen im lebendigen El Cabanyal, einem der charakttervollsten Viertel Valencias, zu schaffen. Hier kannst du bei Sonnenuntergang am Strand von Malvarrosa spazieren gehen, in Restaurants direkt am Meer essen und ein authentisches Nachbarschaftsleben genießen, in dem alles zu Fuß erlebt wird und das Meer Teil deines Alltags ist. Das Wohnzimmer, gefüllt mit natürlichem Licht und mit direktem Zugang zum Balkon, lädt dazu ein, die Türen zu öffnen und den Außenbereich in deinen Alltag zu integrieren.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, ideal für eine Familie, Gäste oder ein Büro zu Hause, sowie eine unabhängige Küche mit vielfältigen Möglichkeiten zur Neugestaltung bei einer zukünftigen Renovierung. Sie ist die perfekte Leinwand, um dein Refugium am Mittelmeer zu gestalten und dabei den Charakter eines typischen Hauses im Cabanyal zu bewahren. Sie ist mit einer Split-Klimaanlage im Wohnzimmer und einem angenehmen Gemeinschaftsgarten ausgestattet, ein kleiner Luxus nur wenige Meter vom Strand entfernt. Ein solches Zuhause, in zweiter Reihe zum Meer, ist eine Gelegenheit, einen neuen Lebensabschnitt zu beginnen, in dem jeder Tag nach Sommer schmeckt.

Der Preis des Grundstücks ist im Verkaufspreis enthalten.

Kontaktiere uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir sprechen Spanisch, Englisch und Niederländisch.

Der angegebene Verkaufspreis umfasst nicht die Gebühren der Immobilienagentur, die 3 % des endgültigen Kaufpreises zuzüglich 21 % Mehrwertsteuer betragen, noch die Kosten für Notar, Grundbuch, gesetzlich anfallende Steuern oder, falls zutreffend, die Kosten für die Hypothekenfinanzierung.

Diese Anzeige hat rein informative und nicht vertragliche Natur.

Wir sind eine registrierte Immobilienagentur im Register der Immobilienvermittler der Gemeinschaft Valencia (BAICVA)

 Virtuelle Tour ansehen

 Videotour ansehen

 3 Schlafzimmer

 1 Bad

 110m² Baugröße



CABANYAL ESTATE Immobilien vermarktet von Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/de/