

3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Santiago de la Ribera, Murcia

349.000€



Erdgeschosswohnung 900 m vom Strand Nur 900 Meter vom Meer entfernt, im beliebten Santiago de la Ribera, befindet sich diese moderne Erdgeschosswohnung aus dem Jahr 2023, die Komfort, Licht und eine hervorragende Lage vereint. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer mit einer praktischen und großzügigen Aufteilung. Die Terrassen vorne und hinten ermöglichen es, jederzeit zwischen Sonne und Schatten zu wählen, während die Südausrichtung für viel natürliches Licht sorgt. Die Klimaanlage ist in jedem Raum individuell regulierbar und die Immobilie wird komplett möbliert verkauft. Die Anlage bietet einen großen Gemeinschaftspool sowie einen Parkplatz auf dem eigenen Grundstück. Mit niedrigen Gemeinschaftskosten von nur 56 € pro Monat ist sie auch finanziell attraktiv. Eine Langzeitvermietung ist für ca. 1.500 € pro Monat möglich, und eine Ferienvermietungslicenz kann unkompliziert beantragt werden. Geschäfte, Restaurants und der Wochenmarkt sind fußläufig erreichbar, ebenso wie die Strände und die Promenade von Santiago de la Ribera am wunderschönen Mar Menor. Ideal zur Eigennutzung oder als Investition an der Küste.

 3 Schlafzimmer
 178m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 102m² Baugröße