

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Bormujos, Sevilla

1.280.000€



Nur wenige Minuten von Sevilla entfernt, in Bormujos, bietet dieses Haus Raum, Funktionalität und ein Umfeld, das dazu einlädt, jeden Moment zu genießen. Hier entfaltet sich das Leben um die Privatsphäre eines eigenen Grundstücks, ohne auf die Nähe zur Stadt zu verzichten.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen, die für Alltag und besondere Momente gestaltet sind. Im Erdgeschoss verbinden sich Wohnzimmer und Arbeitszimmer mit der Küche mit Office, während Hauswirtschaftsraum und Bad diese Ebene ergänzen. Marmorböden sorgen für Eleganz und Kontinuität.

Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer und drei Badezimmer, darunter die Master-Suite. Das voll ausgestattete Untergeschoss bietet Wohnzimmer, Küche, zwei Doppelzimmer, Bad und Abstellraum und dient als unabhängiger Bereich für Gäste, Familie oder private Nutzung.

Der Außenbereich nutzt das Klima Sevillas optimal: Salzwasser-Pool, Ruhebereiche und eigener Brunnen für Bewässerung.

Das Haus ist ausgestattet mit Aerothermie, Fußbodenheizung und Kühlung, Photovoltaikanlagen, Gas-Kamin, Ladestation für Elektrofahrzeuge und zwei überdachten Stellplätzen. Jedes Detail ist für modernes, komfortables und effizientes Wohnen geplant.

Hier zu wohnen bedeutet, nur 9 km vom Zentrum Sevillas entfernt zu sein, mit schnellem Zugang zu Geschichte, Kultur, Gastronomie und sozialem Leben, während man ein ruhiges Wohnumfeld genießt.

 6 Schlafzimmer
 694m² Grundstücksgröße

 5 Badezimmer
 Schwimmbad

 431m² Baugröße