



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

240.000€



****Freistehende Villa mit privatem Pool in ruhiger, naturnaher Lage**** Wir präsentieren Ihnen diese prächtige, freistehende Villa in einer sehr ruhigen Wohngegend am Rande von San Miguel de Salinas (Lo Rufete). Sie ist ideal für alle, die Wert auf Privatsphäre, Komfort und eine hervorragende Anbindung an alle Annehmlichkeiten legen. Das Anwesen verfügt über einen großen, 8 x 4 Meter großen privaten Pool, der sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen, sowie über großzügige Terrassen. Eine davon ist verglast und somit lichtdurchflutet und ganzjährig nutzbar. Die weitere, großzügige Terrasse lädt zum Verweilen ein. Im Inneren des Hauses bietet die Villa folgende Raumaufteilung: Man betritt sie zunächst durch die verglaste Terrasse, die ins Innere führt. Rechts befindet sich die Küche, links ein sehr geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal für Familienfeiern und entspannte Momente. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein renoviertes Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich zwei sehr geräumige Schlafzimmer, eine weitere Terrasse und ein zweites Badezimmer. Das Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die ganzjährigen Komfort gewährleistet. Die Lage ist einer der größten Pluspunkte: San Miguel de Salinas mit seinen Supermärkten ist nur 5 Minuten entfernt. Alle Annehmlichkeiten sind in unmittelbarer Nähe. Nur fünf Minuten entfernt liegt das charmante Dorf Torremendo mit Apotheke, Bäckerei, Metzgerei und Restaurants. Ganz in der Nähe befindet sich der Stausee La Pedrera, ein naturbelassenes Gebiet, ideal zum Wandern, Radfahren oder einfach zum Genießen der Natur. Die Strände sind etwa 15 km entfernt. Hervorragende Anbindung an die Autobahn mit schnellen Verbindungen nach Alicante, Murcia und Torrevieja. Ein perfektes Zuhause als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage – es vereint Ruhe, Weitläufigkeit, Natur und eine strategische Lage.

 3 Schlafzimmer
 Privater Pool

 2 Badezimmer
 Garten

 108m² Baugröße
 Möbliert