



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

240.000€



****Freistehende Villa mit privatem Pool in ruhiger, naturnaher Lage**** Wir präsentieren Ihnen diese prächtige, freistehende Villa in einer sehr ruhigen Wohngegend am Rande von San Miguel de Salinas (Lo Rufete). Sie ist ideal für alle, die Wert auf Privatsphäre, Komfort und eine hervorragende Anbindung an alle Annehmlichkeiten legen. Das Anwesen verfügt über einen großen, 8 x 4 Meter großen privaten Pool, der sich perfekt eignet, um das mediterrane Klima zu genießen, sowie über großzügige Terrassen. Eine davon ist verglast und somit lichtdurchflutet und ganzjährig nutzbar. Eine weitere, ebenfalls großzügige Terrasse lädt zum Verweilen ein. Die Aufteilung des Hauses im Inneren gestaltet sich wie folgt: Man betritt das Haus über die verglaste Terrasse. Rechts befindet sich die Küche, links ein sehr geräumiges Wohn-Esszimmer, ideal für Familienfeiern und entspannte Momente. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein renoviertes Badezimmer. Im Obergeschoss erwarten Sie zwei sehr geräumige Schlafzimmer, eine weitere Terrasse und ein zweites Badezimmer. Das Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die ganzjährigen Komfort garantiert. Die Lage ist einer der größten Vorzüge: San Miguel de Salinas mit Supermärkten und allen Annehmlichkeiten ist nur 5 Minuten entfernt. Ebenfalls 5 Minuten in die andere Richtung liegt das charmante Dorf Torremendo mit Apotheke, Bäckerei, Metzgerei und Restaurants. Ganz in der Nähe befindet sich der Stausee La Pedrera, ein naturbelassenes Gebiet, das sich ideal zum Wandern, Radfahren und Genießen der Natur eignet. Die Strände sind etwa 15 km entfernt. Die Autobahn ist hervorragend angebunden und bietet schnelle Verbindungen nach Alicante, Murcia und Torrevieja. Ein perfektes Zuhause – ob als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage – vereint Ruhe, Weitläufigkeit, Natur und eine strategisch günstige Lage.

- 3 Schlafzimmer
- Schwimmbad
- Pool, Privat

- 2 Badezimmer
- Garten
- Vollständig möbliert

- 108m² Baugröße
- Zentralheizung