



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

2.425.000€

Diese exklusive Villa befindet sich in der charmanten Ortschaft Moraira und bietet eine privilegierte Umgebung mit Meerblick. Sie wurde für diejenigen entworfen, die ein Zuhause in einer ruhigen und malerischen Umgebung suchen. Die Immobilie liegt nur 1 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise und beeindruckende Landschaften zu genießen. Diese Villa ist ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Komfort schätzen, mit einer Aufteilung, die vier Schlafzimmer und drei Badezimmer umfasst und viel Platz und Komfort für die ganze Familie bietet. **AUSSENBEREICHE** Der Außenbereich der Villa ist so gestaltet, dass er das mediterrane Klima optimal nutzt. Es gibt einen privaten Garten, der perfekt zum Entspannen oder für Kinder zum Spielen im Freien ist. Die Terrasse ist ein idealer Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen oder einfach zu entspannen, während man das Meer betrachtet. Darüber hinaus verfügt die Villa über einen privaten Pool, der eine persönliche Oase bietet, um sich an heißen Sommertagen abzukühlen. Eine Pergola verleiht einen Hauch von Eleganz und bietet Schatten, wodurch ein gemütlicher Ort zum Ausruhen entsteht. **INNENBEREICHE** Im Inneren ist die Villa mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Eine Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur. Einbauschränke bieten viel Stauraum, während elektrische Rollläden Komfort und Sicherheit hinzufügen. Die Fußbodenheizung sorgt in den kälteren Monaten für eine warme und gemütliche Atmosphäre. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet, die die täglichen Aufgaben erleichtern und die Küche zu einem funktionalen und modernen Ort machen. **MORAIRA** Moraira an der Costa Blanca ist ein charmanter Küstenort, der für seine kristallklaren Strände und seine entspannte Atmosphäre bekannt ist. Obwohl es sich nicht um eine große Stadt handelt, liegt ihr Reiz in ihrer natürlichen Schönheit und ihrem mediterranen Charme. Der Tourismus in Moraira konzentriert sich auf seine idyllischen Buchten wie Cala L'Andragó und Playa de l'Ampolla, die zum Schwimmen und Tauchen einladen. Aber auch der Jachthafen und die Promenade sind Highlights für Besucher. Der Lebensstil in Moraira ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner genießen ein ruhiges Leben mit einem breiten gastronomischen Angebot, bei dem Meeresfrüchte und die mediterrane Küche im Vordergrund stehen. Die Gemeinde

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 679m² Baugröße

 1.000m² Grundstücksgröße