



4 Schlafzimmer Handelsimmobilie zu verkaufen in Montefrio, Granada

312.000€

Wunderbare Gelegenheit für Wohnen und Arbeiten: Ein großes Restaurant, ein separater Veranstaltungsraum, ein hochwertiges Chalet mit vier Schlafzimmern und ein privater Pool – alles auf einem großzügigen 5.554 m² großen Grundstück im beliebten Montefrio, einer der bekanntesten Städte in der Provinz Granada in Andalusien, Spanien, berühmt für seine atemberaubende Aussicht. Ein großes Doppeltor führt zu diesem weitläufigen Anwesen mit Parkplätzen für mehrere Fahrzeuge und altem Baumbestand. Links befindet sich das große, bestens ausgestattete Restaurant mit Außenbar und einem großen, überdachten Essbereich im Freien. Gegenüber dem Parkplatz liegt das Chalet der Eigentümer. Ein zentraler Eingang führt in einen hellen, breiten Flur mit Wohn- und Esszimmer auf der rechten Seite. Geradeaus gelangt man über einen Flur zu einem geräumigen Duschbad, einem hellen Doppelzimmer und zwei weiteren Schlafzimmern. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich eine geräumige Einbauküche und ein viertes Schlafzimmer. Seitlich des Chalets führt ein überdachter Eingang zum großen Nebengebäude für Feiern und Unterhaltung, das derzeit als Lagerraum und Carport genutzt wird. Zwischen dem Chalet und dem Nebengebäude gelangen Sie in den privaten Garten mit einem Grillplatz, einer von Weinreben beschatteten Terrasse, einem weiteren Nebengebäude mit einem komplett gefliesten Duschbad, einem Abstellraum, einem Hühnergehege und einem zusätzlichen Lagergebäude mit der Poolfilteranlage. Wunderschöne, alte Bäume führen zu Ihrem erhöhten, großzügigen und privaten Poolbereich mit weitem Blick über die Landschaft.

 4 Schlafzimmer
 5.554m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 88m² Baugröße

