

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

385.000€



Wir freuen uns, Ihnen dieses Doppelhaus mit 4 Schlafzimmern in Las Viñas, Guardamar del Segura, anbieten zu können. Es befindet sich in der geschlossenen Wohnanlage Las Viñas II in Guardamar del Segura, wo Luxus auf Komfort trifft. Dieses beeindruckende Haus mit 4 Schlafzimmern in Las Viñas bietet einen großzügigen und durchdachten Grundriss, ideal für Familien oder alle, die ein gehobenes Wohnerlebnis in Strandnähe und mit guter Infrastruktur suchen. Auf vier Ebenen mit einer Wohnfläche von 190 m² bietet diese Residenz eine Vielzahl von Ausstattungsmerkmalen, die Ihren Lebensstil bereichern. Das Haus verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, drei moderne Badezimmer und ein Gäste-WC. Jedes Schlafzimmer ist mit Einbauschränken ausgestattet, die viel Stauraum bieten, und eine Klimaanlage sorgt ganzjährig für angenehme Temperaturen. Die nordöstliche Ausrichtung des Hauses ermöglicht viel natürliches Licht den ganzen Tag über. Im Erdgeschoss empfängt Sie ein repräsentativer Eingang, der zu einer weitläufigen Terrasse führt – ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden im Freien. Das Wohnzimmer mit seinem gemütlichen Kamin lädt zum Entspannen ein, während die neu renovierte, separate Küche mit modernen Geräten ausgestattet ist und die Zubereitung von Mahlzeiten zum Kinderspiel macht. Im Erdgeschoss befinden sich zwei komfortable Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Obergeschoss bietet ein weiteres Schlafzimmer, ein zweites Badezimmer und ein kleineres Zimmer, das sich ideal als Homeoffice eignet. Das Untergeschoss dieser Immobilie in Las Viñas Guardamar del Segura umfasst eine private Garage, einen Waschraum und eine voll ausgestattete Küche und bietet somit zusätzlichen Komfort. Ein besonderes Highlight dieser Immobilie in Las Viñas Guardamar del Segura ist der Zugang zu einem Gemeinschaftspool – ein absolutes Muss für alle, die das sonnige Leben genießen und die Attraktivität dieser Immobilie noch steigern möchten. Die geschlossene Wohnanlage garantiert Sicherheit und Privatsphäre und bietet Ihnen und Ihrer Familie ein beruhigendes Gefühl der Geborgenheit. Nur 300 Meter vom Strand entfernt, ist diese Immobilie ideal für alle, die das Leben an der Küste lieben. Auch das lebhafte Stadtzentrum mit seinen Geschäften, Restaurants und anderen wichtigen Einrichtungen ist bequem zu Fuß erreichbar. Darüber hinaus liegt die Immobilie nur 25 km vom nächsten Flughafen und 10 km von lokalen Golfplätzen entfernt und ist

 4 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 190m² Baugröße