

Sonstiges zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

295.000€



Gewerbefläche im Zentralmarkt von Alicante

Objekt mit 55 m² zum Preis von 295.000 €. Es handelt sich um die Übertragung einer Konzession, die bis 2041 gültig ist. Es wird keine Miete gezahlt, lediglich eine vierteljährliche Gebühr von 700 €.

Diese Gewerbefläche befindet sich im ikonischen Zentralmarkt von Alicante, einem der bekanntesten und meistbesuchten Gebäude der Stadt, und bietet eine einzigartige Gelegenheit zur Geschäftsgründung oder Investition in einem lebendigen Umfeld voller Geschichte und kontinuierlicher Aktivität. Der Markt im modernistischen Stil mit hohem architektonischem Wert ist ein täglicher Treffpunkt für Einheimische und Touristen und verzeichnet das ganze Jahr über eine sehr hohe Besucherfrequenz.

Die Immobilie besteht aus 4 zusammengelegten Einheiten im Inneren des Marktes, die eine großzügige Verkaufsfläche und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bieten. Dank der Aufteilung lässt sich der Raum problemlos an nahezu jede Art von Geschäft anpassen, sei es Gastronomie, Einzelhandel oder Dienstleistung.

Derzeit wird das Objekt als italienisches Take-away-Geschäft und Lebensmittelgeschäft betrieben und ist voll funktionsfähig, was die Vielseitigkeit der Fläche und ihre Eignung für gastronomische Konzepte unterstreicht. Gleichzeitig ermöglicht die Struktur eine vollständige Umgestaltung zur Entwicklung eines neuen Geschäftskonzepts in einer der begehrtesten Lagen Alicantes.

Eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Unternehmen in einem prestigeträchtigen, charmanten Umfeld mit konstantem Kundenstrom im Herzen der Stadt zu etablieren.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 55m² Baugröße