

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torre del Mar, Málaga

295.000€



Immobilie zum Verkauf mit Renovierungs- und Dekorationsprojekt inklusive Nur 50 Meter vom Strand entfernt - Erste Meereslinie mit seitlichem Meerblick AKTUELLER ZUSTAND DER IMMOBILIE Anwesen verteilt auf 4 Etagen:
 Erdgeschoss: Wohnzimmer, Küche und Waschmaschine/Trockner Erster Stock: Hauptschlafzimmer, Einzelzimmer, komplettes Badezimmer und Balkon Zweiter Stock: 2 weitere Schlafzimmer und ein Abstellraum Dritter Etag: Terrasse mit seitlichem Meerblick (Nordausrichtung) REFORMPROJEKT (IN DER OPERATION ENTHALTEN) Vorschlag für eine moderne, funktionale Neuauftellung mit der Option von zwei unabhängigen Häusern: Erdgeschoss: Unabhängige Wohnung mit 1 Schlafzimmer + Badezimmer Erster Stock: Wohnzimmer mit integrierter Küche (offener Raum) + Badezimmer Zweiter Stock: 2 Schlafzimmer + Abstellraum (oder Mehrzweckbereich) Dritter Stock: Schlafzimmer mit Zugang zur Terrasse + Grillplatz Ideal als zweites unabhängiges Zuhause mit eigenem Zugang oder als Luxussuite mit Außenbereich VORTEILE UND POTENZIALE Decorator-Projekt inklusive: Starten Sie mit einer klaren Vision! Möglichkeit, zwei unabhängige Häuser zu schaffen Außergewöhnliche Lage: Am Leuchtturm von Torre del Mar, direkt am Meer. Perfekte Gelegenheit, um: Investoren (hohe Rentabilität bei der Ferienvermietung) Familien, die in der Nähe des Meeres leben möchten Unternehmer im Tourismussektor Die Gebühren für die Hausverwaltung sind nicht im Preis inbegriffen. (Preis verhandelbar)



Immobilien vermarktet von David Santiago Inmobiliaria

www.spainpropertyportal.com/de/

 4 Schlafzimmer

 1 Bad

 125m² Baugröße