

Appartement zu verkaufen in Marbella, Málaga

257.000€



Voll möbliertes Studio in Nueva Andalucía – Ideale Investitionsgelegenheit!

Dieses kürzlich renovierte und vollständig möblierte Studio im Herzen von Nueva Andalucía stellt eine hervorragende Gelegenheit für Investoren dar. Es ist derzeit für 1.500€ pro Monat vermietet und bietet somit sofortige Mieteinnahmen mit der Möglichkeit, den bestehenden Mieter zu übernehmen.

Die Immobilie verfügt über einen offenen Grundriss mit einer modernen, voll ausgestatteten Küchenzeile, einem hellen Wohnbereich und einem Duschbad. Sie befindet sich in einer gesicherten Wohnanlage mit Gemeinschaftsparkplätzen und liebevoll gepflegten, großzügigen Gärten – perfekt zum Entspannen und Genießen der Natur.

Nur wenige Gehminuten entfernt befinden sich renommierte Tennis- und Padelclubs sowie eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Geschäften. Die Lage ist erstklassig: Puerto Banús und das Centro Plaza sind über den bald fertiggestellten Fußweg bequem zu Fuß erreichbar, und El Corte Inglés ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Dank der ausgezeichneten Lage, der modernen Ausstattung und der stabilen Mietrendite ist diese Immobilie eine perfekte Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren!

 0 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 1 Bad

 32m² Baugröße