



2 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Beneixama, Alicante

164.995€



Wir freuen uns, Ihnen dieses freistehende Haus in El Salse, in der Nähe von Beneixama, präsentieren zu dürfen.

Das Haus wurde von drei auf zwei Schlafzimmer umgebaut, um den Wohnbereich zu vergrößern. Eine große Veranda auf der Rückseite des Hauses führt auf die Terrasse und in den umzäunten Garten. Von hier aus gelangt man auf die große Terrasse rund um den 8 x 4 Meter großen Swimmingpool. Eine Treppe führt hinauf zu einer ebenfalls 8 x 4 Meter großen Dachterrasse mit herrlichem Blick über die Landschaft.

Vom Eingangsbereich aus betritt man das Haus in einen geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich mit Pelletkaminofen. Doppeltüren öffnen sich hier ebenfalls zur Terrasse und zum Poolbereich.

Am Ende des Flurs befinden sich die Türen zu den beiden großen Schlafzimmern, von denen eines über ein Ankleidezimmer verfügt. Außerdem gibt es ein neu renoviertes und gefliestes Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Am Ende des Flurs führt eine Tür zu einem Hauswirtschaftsraum/Abstellraum und zur Küche. Diese ist komplett mit Ober- und Unterschränken ausgestattet und hat einen Zugang nach draußen. Von hier aus gelangen Sie zum Eingangstor, zum Poolbereich sowie zu einem Schuppen und einer Hundehütte neben dem Haus.

Das 1.729 m² große Grundstück ist komplett umzäunt, und die Wohnfläche des Hauses inklusive der überdachten Veranda beträgt 155 m². Optional kann ein separates Grundstück am Dorfrand erworben werden (das die jetzigen Eigentümer für Hundetraining nutzten). Es ist 7.445 m²

Das Haus könnte etwas Zuwendung gebrauchen, verfügt aber über neue PVC-Doppelglasfenster und der

 2 Schlafzimmer  1 Bad  155m² Baugröße
 1.792m² Grundstücksgröße