



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Elx/Elche, Alicante

365.000€



Platz, Unabhängigkeit und Lebensqualität – nur 20 km vom Flughafen Alicante entfernt.

In der ruhigen und gefragten Urbanisation Montesol, mit der begehrten Postleitzahl von Elche, befindet sich diese beeindruckende Villa mit 5 Schlafzimmern. Auf einem großzügigen Grundstück von 1.765 m² bietet dieses Anwesen weit mehr als nur ein Familienheim: Es ist ein durchdachtes Refugium, das speziell auf die Bedürfnisse von Familien mit Platzbedarf oder Personen mit eingeschränkter Mobilität zugeschnitten ist.

Zwei Wohneinheiten unter einem Dach

Das kluge Layout dieser Villa ist ideal für alle, die Gäste beherbergen, Raum für die erweiterte Familie schaffen oder Mieteinnahmen generieren möchten. Das Haus ist in zwei separate Wohnbereiche unterteilt, die völlig autark voneinander genutzt werden können.

Das Erdgeschoss (Haupthaus): Die obere Ebene besticht durch Helligkeit und Komfort. Sie verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer. Ein besonderes Highlight ist der große Balkon, der von einem der Schlafzimmer abgeht – der perfekte Ort für den ersten Kaffee am Morgen mit Blick über Ihren mediterranen Garten.

Die separate Einliegerwohnung (Barrierefrei): Das untere Stockwerk verfügt über einen eigenen Eingang und ist komplett ebenerdig gestaltet. Es bietet:

Ein großes, offenes Wohn- und Esszimmer.

[Videotour ansehen](#)
 [376m² Baugröße](#)

5 Schlafzimmer
 1.765m² Grundstücksgröße

2 Badezimmer
 Schwimmbad