



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

189.000€



In einer der begehrtesten Wohnlagen von San Miguel de Salinas befindet sich diese attraktive Eckwohnung, ideal für alle, die Ruhe, Licht und Komfort schätzen und dennoch die Nähe zur Küste und zu allen Einrichtungen genießen möchten.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer sowie über eine offene, funktionale Raumaufteilung, die ein großzügiges Wohngefühl schafft. Dank der südwestlichen Ausrichtung profitiert die Immobilie von viel Tageslicht sowie angenehmer Nachmittags- und Abendsonne. Vom Wohnbereich aus gelangt man auf den Balkon, einen schönen Ort zum Entspannen und Genießen der offenen Umgebung.

Die Wohnung wird vollständig möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Zudem stehen ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein geräumiger Abstellraum zur Verfügung, ideal für zusätzlichen Stauraum, Fahrräder oder Strandausstattung. Innerhalb der Anlage gibt es einen großen Gemeinschaftspool, der an warmen Tagen für Erfrischung sorgt.

Die Lage ist ein besonderer Pluspunkt. Der renommierte Las Colinas Golf and Country Club ist nur wenige Autominuten entfernt. Das Zentrum von San Miguel de Salinas mit seinen lokalen Geschäften, täglichen Einrichtungen und dem wöchentlichen Markt ist schnell erreichbar. Auch die Strände der Orihuela Costa, das Einkaufszentrum La Zenia Boulevard und Torrevieja liegen in kurzer Fahrdistanz.

Diese Eckwohnung eignet sich hervorragend als Ferienimmobilie, Investition zur Vermietung oder als komfortabler dauerhafter Wohnsitz und überzeugt durch Ruhe, Sonne und eine gefragte Lage mit sehr gutem Preis-Leistungs-Verhältnis.

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

2 Badezimmer

61m<sup>2</sup> Baugröße