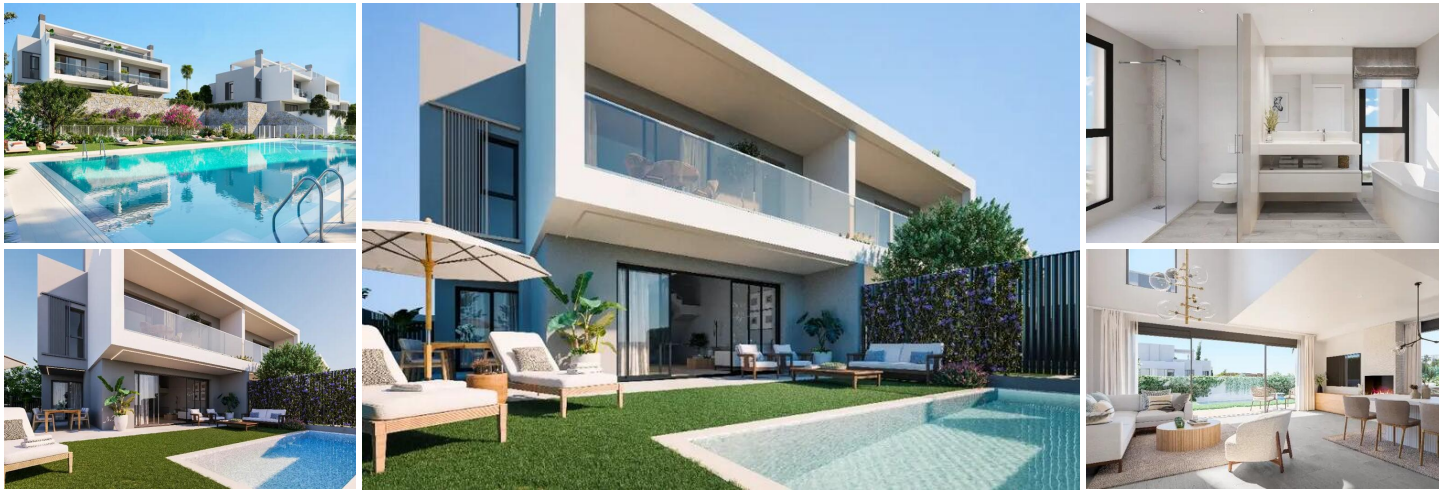


4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

1.150.000€



In einer der exklusivsten Gegenden von Alicante gelegen, bietet dieser Komplex aus Doppelhaushälften und Villen einen privilegierten Lebensstil nur 300 Meter vom Meer entfernt. Zwischen den Stränden Albufereta und San Juan gelegen und umgeben von natürlichen Buchten, Schulen, Geschäften und allen notwendigen Dienstleistungen, verbindet diese Wohnanlage modernes Design, Ruhe und eine hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum. Eine perfekte Enklave für alle, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität in der Nähe des Mittelmeers suchen.


AUSSENBEREICHE Jedes Haus verfügt über einen großen privaten Garten mit der Möglichkeit, einen eigenen Swimmingpool einzubauen, ideal, um das mediterrane Klima in absoluter Privatsphäre zu genießen. Die moderne Architektur mit ihren klaren Linien fügt sich in die natürliche Umgebung von Cabo de las Huertas ein und bietet offene Ausblicke, viel Helligkeit und eine elegante und zeitlose Ästhetik. Die Terrassen sind so konzipiert, dass sie zu echten Entspannungsbereichen im Freien werden, mit integrierter Beleuchtung, Steckdosen und, im Solarium und im Garten, auch einem Wasseranschluss.

INNENBEREICHE Die Wohnungen verteilen sich auf vier Ebenen: Untergeschoss (mit der Möglichkeit eines Weinkellers), Erdgeschoss, erster Stock und ein Solarium mit Aussicht. Mit 4 oder 5 Schlafzimmern wurden die Räume so konzipiert, dass sie Geräumigkeit, Funktionalität und Vielseitigkeit bieten und sich an alle Lebensstile anpassen lassen. Die Qualität der Konstruktion spiegelt sich in jedem Detail wider: Klimaanlage, Fußbodenheizung in allen Räumen außer dem Keller, individuelles aerothermisches System und hochwertige Oberflächen. Die doppelt verglasten Fenster mit thermischer Trennung, die motorisierten Jalousien und die Panzertüren garantieren Isolierung, Sicherheit und Energieeffizienz. Die Bäder sind mit kompletten Möbeln, Duschabtrennungen und großen Spiegeln ausgestattet, die für den täglichen Komfort ausgelegt sind.

GEMEINSCHAFTSBEREICHE Die Wohnanlage verfügt über einen gepflegten Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und Gärten, ideal für gemeinsame Momente mit der Familie oder Freunden. Konzipiert für das Wohlbefinden der Bewohner, bietet diese geschlossene Umgebung Ruhe, Privatsphäre und eine entspannte Atmosphäre nur wenige Minuten vom Zentrum von Alicante und mit ausgezeichneter Anbindung an die TRAM. Busse

 4 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 4 Badezimmer

 207m² Baugröße