



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

**389.000€**

Exklusive Neubauwohnung (Baujahr 2024) in der prestigeträchtigen Wohnanlage Adhara in Ciudad Quesada.&#13;&#13;

Die Wohnung besticht durch ein modernes und funktionales Design mit zwei geräumigen Doppelschlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad. Das Wohnzimmer präsentiert sich mit seinem einladenden und zeitgemäßen Ambiente und ist in einen offenen Wohnbereich mit angrenzender, voll ausgestatteter Küche mit hochwertigen Geräten integriert.&#13;&#13;

Dank der durchdachten Raumaufteilung bieten Wohnzimmer und Küche direkten Zugang zur Hauptterrasse, die für viel Tageslicht und einen fließenden Übergang ins Freie sorgt. Zusätzlich gibt es eine zweite Terrasse im hinteren Bereich, die verschiedene Möglichkeiten zum Entspannen an der frischen Luft bietet. Angrenzend an diese Terrasse und durch Obstbäume, die für Privatsphäre sorgen, befindet sich der private Parkplatz.&#13;&#13;

Zu den Komfortmerkmalen der Wohnung gehören eine zentrale Klimaanlage (warm/kalt) und Fußbodenheizung in den Badezimmern. Die Wohnung wird komplett möbliert und bezugsfertig übergeben.&#13;&#13;

Die Anlage bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche mit zwei Swimmingpools: einen vor dem Haus und einen im hinteren Bereich, umgeben von viel Platz zum Sonnenbaden und Entspannen.&#13;&#13;

Die Lage ist ideal: nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum von Ciudad Quesada und weniger als 10 Minuten von den wunderschönen Stränden der Umgebung entfernt.

 2 Schlafzimmer  
 135m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 2 Badezimmer  
 Schwimmbad

 79m<sup>2</sup> Baugröße