



2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

185.000€



MEERBLICK · PRIVATE DACHTERRASSE · SÜDAUSRICHTUNG Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern in Las Filipinas, Villamartin, Orihuela Costa. Renoviertes Eckreihenhaus aus dem Wiederverkauf mit 79 m² Wohnfläche, verteilt auf drei Ebenen (Baujahr 2003). Das Erdgeschoss umfasst eine geschlossene Terrasse und einen privaten Vorgarten, der mit einer großen Eckterrasse verbunden ist, sowie einen eingezäunten Seitenbereich, der als Parkplatz auf dem Grundstück und Grillzone genutzt wird. Im Inneren befinden sich ein kombinierter Wohn- und Essbereich mit offener amerikanischer Küche, ein Gäste-WC (ohne Dusche) und ein separater Abstellraum. Im ersten Obergeschoss gibt es zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken; eines davon hat direkten Zugang zu einem Balkon mit offenen, freien Ausblicken. Auf dieser Ebene befindet sich auch das Hauptbadezimmer mit Dusche. Das oberste Geschoss bietet eine Eck-Dachterrasse mit Meerblick und Panoramablick über die Umgebung. Zusätzliche Parkmöglichkeiten stehen in der Innenstraße zur Verfügung. Ca. 4,8 km vom Strand entfernt (etwa 15 Minuten mit dem Auto), sehr nahe am Golfplatz Villamartin und rund 45 Autominuten vom Flughafen. Keine touristische Lizenz vorhanden, keine rechtlichen Hinweise angegeben. Geeignet für ganzjähriges Wohnen oder als pflegeleichte Ferienimmobilie.

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 79m² Baugröße