



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Mesa Roldan, Almería

674.500€



Schöne Neubauvilla mit 4 Schlafzimmern in Roldan, Murcia

Besteht aus 2 auf einer Etage gebauten Villen auf Grundstücken von fast 600 m<sup>2</sup>, mit einem privaten Pool von 30 m<sup>2</sup>, einem Gartenbereich und einem großen Solarium auf der obersten Etage. Jede Immobilie verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer und ist in einem modernen Stil und offenem Konzept gestaltet, bestehend aus einer Einbauküche und einem Wohn-Esszimmer. Die Aktion findet in Roldán (Murcia) statt, innerhalb der geschlossenen Urbanisation mit Sicherheitskontrolle, insbesondere innerhalb eines Teilgrundstücks von 300.000 m<sup>2</sup>, umgeben von allen Annehmlichkeiten, Sportbereichen und mehreren Golfplätzen.

Die Häuser entsprechen den höchsten Qualitätsstandards und sind ausgestattet mit:

Privater Pool von 30 m<sup>2</sup> und Sonnendusche. Vorinstallation der Wärmepumpe. Vollständig ausgestattete Küche mit erhöhtem Backofen, eingebauter Mikrowelle, integriertem Geschirrspüler, Kühlschrank und Dunstabzugshaube. Inselbereich in der Küche. LED-Beleuchtung: im Haus (Wohnzimmer, Küche, Flure und Badezimmer), aber auch draußen. Schränke mit Schubladen ausgekleidet. Voll ausgestattete Badezimmer mit Schrankwand und Waschbecken, Spiegel mit Licht, Wandtoilette, „Regeneffekt“-Dusche und Glastrennwänden. Vorinstallation einer Abluftklimaanlage. Sommerküche mit Schiebetüren im Solarium. Inklusive Vorinstallation für Waschmaschine und Stecker für Kühlschrank. Solarpanel . Parkplatz auf dem Grundstück.

GLOBAL SPAIN REAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen)

Office@Global-Spain.com / +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

4 Schlafzimmer

567m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

140m<sup>2</sup> Baugröße