



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Los Rocas (Los Alcazares), Murcia

280.900€



Luxusapartments und Penthäuser mit 2 oder 3 Schlafzimmern in einem wunderschönen Golfresort in Los Alcázares, Costa Cálida

Projektbeschreibung: Das Projekt umfasst 16 Wohnungen (aufgeteilt in Wohnungen im Erdgeschoss, Wohnungen im ersten Stock und Luxus-Penthäuser) mit modernem Design, das eine Kombination aus Funktionalität und hochwertiger Ausstattung bietet. Diese Apartments sind ideal für alle, die die schöne Aussicht auf den Golfplatz La Serena und das Mar Menor genießen möchten.

Verfügbare Wohnungen:

Erdgeschosswohnungen: Die Erdgeschosswohnungen verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer und variieren in der bebauten Fläche von 76,33 m<sup>2</sup> bis 78,02 m<sup>2</sup>. Diese Einheiten bieten großzügige Terrassen von 40,44 m<sup>2</sup> bis hin zu satten 109,23 m<sup>2</sup>, ideal zum Genießen im Freien. Die Gesamtnutzfläche dieser Wohnungen reicht von 116,77 m<sup>2</sup> bis 187,25 m<sup>2</sup>.

Wohnungen im ersten Stock: Die Wohnungen im ersten Stock verfügen außerdem über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, mit einer bebauten Fläche von 72,68 m<sup>2</sup> bis 78,02 m<sup>2</sup> und Terrassen von 15,28 m<sup>2</sup> bis 15,99 m<sup>2</sup>. Diese Wohnungen verfügen über eine Gesamtnutzfläche von 87,98 m<sup>2</sup> bis 94,01 m<sup>2</sup>.

Penthäuser: Für diejenigen, die mehr Platz und Luxus suchen, gibt es die Penthäuser, die über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer verfügen. Die bebaute Fläche variiert zwischen 90,32 m<sup>2</sup> und 92,72 m<sup>2</sup>, mit großzügigen Terrassen zwischen 30,81 m<sup>2</sup> und 32,78 m<sup>2</sup>. Jedes Penthouse verfügt außerdem über ein großes privates Solarium von 62,90 m<sup>2</sup> bis 75,09 m<sup>2</sup>, perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Die Nutzfläche der Penthäuser beträgt zwischen 186,43 m<sup>2</sup> und 198,19 m<sup>2</sup>.

Inklusivleistungen: Alle Apartments sind mit elektrischen Rollläden sowohl im Wohnbereich als auch in den Schlafzimmern, komplett ausgestatteten Badezimmern inklusive Duschabtrennungen und moderner Küchenausstattung ausgestattet. Darüber hinaus verfügt jedes Haus über einen eigenen Parkplatz und einen

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

70m<sup>2</sup> Baugröße

Schwimmbad