



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Elx/Elche, Alicante

220.000€



Vollständig renovierte Wohnung im ersten Obergeschoss, gelegen in Elche, in der etablierten und sehr gefragten Gegend rund um die Plaza de Crevillente. Die Immobilie verfügt über 125 m² bebaute Fläche und 120 m² Wohnfläche und bietet großzügige, gut geschnittene Räume, die auf Komfort und Funktionalität ausgelegt sind.

Die Wohnung wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien sowie einem modernen, durchdachten Design ausgestattet. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer mit großzügigen Abmessungen, wobei das Hauptschlafzimmer über ein privates Bad en suite verfügt und somit ein hohes Maß an Privatsphäre und Wohnkomfort bietet.

Zur Ausstattung gehören zwei voll ausgestattete Badezimmer im modernen Stil, mit luxuriösen Oberflächen, Designer-Sanitäranlagen und erstklassigen Materialien, die Eleganz und Langlebigkeit garantieren.

Der offene Wohn- und Küchenbereich bildet einen großen, hellen und vielseitig nutzbaren Raum, ideal für den Alltag ebenso wie für gesellige Anlässe. Durch die reichliche natürliche Lichtzufuhr entsteht ein angenehmes und luftiges Wohngefühl. Die Küche ist vollständig installationsfertig, das Küchenmobiliar ist jedoch noch nicht eingebaut, sodass der zukünftige Eigentümer sie nach eigenen Vorstellungen gestalten kann.

Die Wohnung ist mit doppelt verglasten Fenstern ausgestattet, die eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung bieten. Zusätzlich verfügt sie über einen Innenhof, der sich im Bereich des Podests am Ende des Flurs befindet und zusätzliche Belichtung, Belüftung sowie vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet.

Ein besonderer Vorteil ist die Lage mit allen wichtigen Einrichtungen in fußläufiger Entfernung, darunter Bars,

2 Schlafzimmer

2 Badezimmer

125m² Baugröße

Schwimmbecken