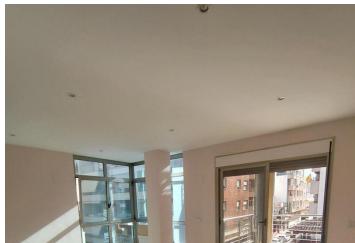




## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

329.900€



Dieses Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich neben dem Busbahnhof von Torrevieja und ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die im Herzen der Stadt wohnen möchten, mit allen Dienstleistungen in der Nähe und dem Strand nur wenige Gehminuten entfernt. Die strategische Lage ermöglicht es Ihnen, ein komfortables, praktisches und sehr attraktives Leben zu genießen, sowohl als gewöhnlicher Wohnsitz als auch als Investition in Ferien oder Langzeitmieten. Sobald Sie das Portal verlassen, befinden Sie sich in einer der dynamischsten Gegenden von Torrevieja, mit Cafés, Bars, kleinen Geschäften, Supermärkten, Apotheken und allem, was Sie für den Alltag brauchen, ohne ein Auto zu benötigen. Der Busbahnhof mit täglichen Verbindungen nach Alicante, Murcia, Cartagena, Madrid, Bilbao und anderen Großstädten ist ein großer Vorteil für diejenigen, die häufig reisen oder das ganze Jahr über Besuch von Familie und Freunden erhalten. Darüber hinaus beginnen hier auch die städtischen Linien, die mit den wichtigsten Stränden und Vierteln der Stadt verbunden sind, was die Freizeit- und Reisemöglichkeiten weiter erweitert. Nur wenige Gehminuten entfernt liegt der berühmte Playa del Cura, der aufgrund seiner städtischen Umgebung, seiner Promenade voller Restaurants und seiner Atmosphäre das ganze Jahr über als einer der Wahrzeichen von Torrevieja gilt. Dieses Detail macht die Wohnung zu einer sehr attraktiven Option für diejenigen, die das Meer genießen möchten, ohne auf den Komfort eines Wohnens im Zentrum zu verzichten, da Sie so an den Strand gehen können, um zu schwimmen, bei Sonnenuntergang spazieren zu gehen oder am Meer etwas zu trinken, ohne auf das Auto angewiesen zu sein. Die Nähe zu dieser begehrten Gegend erhöht auch das Potenzial der Immobilie als Investition, sowohl in der Ferienvermietung als auch in der Saisonvermietung, da Touristen in der Regel genau diese Kombination aus Strand und nahegelegenen Dienstleistungen suchen. Das Haus verfügt über eine separate Küche, ideal für diejenigen, die gerne kochen oder Wert auf einen vom Wohnzimmer getrennten Raum legen, in dem sie bequem arbeiten, alles Notwendige aufbewahren und im Rest des Hauses für Ordnung sorgen können. Besonders praktisch ist diese Aufteilung für Familien oder WG-Wohngemeinschaften, da das Wohnzimmer so als Ruhe- und Begegnungsraum genutzt werden kann, ohne dass die Gerüche oder Geräusche der Küche alles überwältigen.

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

122m<sup>2</sup> Baugröße