



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Mesa Roldan, Almería

379.950€



### SCHÖNE VILLEN MIT 3 SCHLAFZIMMERN, 2 BÄDERN, GARTEN, PRIVATEM POOL UND SOLARIUM MIT MEERBLICK IN ROLDÁN

Dieses einzigartige Projekt wird aus 16 Villen bestehen, die alle nach Süden ausgerichtet sind und in denen 2 Modelle zur Verfügung stehen. Diese Villen werden jeweils auf einem Grundstück von 242 m<sup>2</sup> gebaut und verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, 2 wunderschön eingerichtete Badezimmer, eine geräumige und modern eingerichtete Küche mit folgenden Küchengeräten: Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kühlschrank-Gefrierschrank. Das Haus wird bereits mit einer LED-Beleuchtung (innen und außen), einer Vorinstallation für den Anschluss einer Klimaanlage ausgestattet sein und auf Wunsch haben Sie auch die Möglichkeit, gegen Aufpreis Airzone installieren zu lassen, um die Temperatur zu regulieren für jedes Zimmer separat. Darüber hinaus wird das Haus über ein geräumiges Solarium mit herrlichem Blick auf die angrenzenden Parks und Meerblick auf La Manga verfügen. Auf Wunsch können Sie gegen Aufpreis eine Außenküche und eine Pergola auf dem Solarium installieren lassen.

Der weitläufige Garten wird über einen privaten Swimmingpool von 5,4 m x 3,4 m verfügen, so dass Sie das spanische Wetter fast das ganze Jahr über genießen können, und es wird auch eine Vorinstallation für eine Wärmepumpe geben. Damit Sie das Wasser das ganze Jahr über auf der gewünschten Temperatur halten und auch in den Wintermonaten Freude an Ihrem Schwimmbad haben, können Sie gegen Aufpreis auch eine Wärmepumpe einbauen lassen.

Diese Villen werden zwischen zwei Parks liegen und auch ein idealer Standort für Golfbegeisterte sein, da dieses Projekt in der Nähe von zwei Golfplätzen liegt. Darüber hinaus sind es nur 5 Gehminuten zum nahegelegenen Dorf und seinen Annehmlichkeiten. Die Entfernung zu mehreren Stränden beträgt nur 15 Autominuten und zum Flughafen Murcia (Internationaler Flughafen Murcia) sind es nur 25 Autominuten.

Wenn Sie weitere Informationen zu diesen Villen, der Region, was Sie beim Kauf einer Immobilie in Spanien beachten sollten oder Fragen haben, zögern Sie bitte nicht uns zu kontaktieren und Wir helfen Ihnen gerne weiter.

GLOBAL SPAIN DEAL ESTATE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balnearios)

3 Schlafzimmer

242m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

100m<sup>2</sup> Baugröße