

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

470.250€





Diese neu erbauten Stadthäuser befinden sich in der begehrten Gegend von Estepona, Málaga, und bieten eine erstklassige Lage direkt am Golfplatz sowie in unmittelbarer Nähe zu zahlreichen Annehmlichkeiten. Die Immobilie verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, zwei moderne Badezimmer und ein zusätzliches Gäste-WC, was sie ideal für Familien oder für diejenigen macht, die viel Platz für Gäste suchen. Mit einer Gesamtwohnfläche von 239,42 m², darunter 146,5 m² stilvoller Innenraum und eine Terrasse von 15,26 m², ist die Villa darauf ausgelegt, Komfort und Funktionalität zu maximieren.


Die Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool und einen abgeschiedenen Garten, die eine ruhige Umgebung zum Entspannen oder für gesellige Anlässe bieten. Die private Garage sorgt für sicheres Parken, während der Abstellraum praktischen Platz für persönliche Gegenstände bietet. Die Bewohner profitieren von einem voll ausgestatteten Fitnessstudio und einem luxuriösen SPA, was den exklusiven Lebensstil unterstreicht. Die Immobilie wird unmöbliert angeboten, sodass eine individuelle Gestaltung nach eigenem Geschmack möglich ist.

Im Inneren ist die Villa hochwertig ausgestattet mit Marmorböden, elektrischen Rollläden und einem separaten Esszimmer für festliche Anlässe. Das großzügige Wohnzimmer öffnet sich zu einem Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf das Meer, den Garten, den Pool und die Straße bietet. Die Raumaufteilung ist durchdacht gestaltet, um separate Bereiche für Essen und Entspannung zu schaffen und so den Anforderungen modernen Wohnens gerecht zu werden.

Die Lage ist besonders vorteilhaft, da sie sich in der Nähe des Meeres und der Strände sowie von Golfplätzen, Geschäften, Restaurants, Schulen, dem Stadtzentrum und dem Hafen befindet. Mit einer guten Anbindung an Verkehrsmittel vereint diese Immobilie luxuriöses Wohnen mit höchster Bequemlichkeit und ist somit eine

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 239m² Baugröße