



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Perez (Ayuntamiento Almoradi/Torrevieja), Alicante

**169.000€**



Helle und freundliche Fortuna-Villa mit 2 Schlafzimmern, Pool und Bergblick – Sektor D, Camposol Diese helle und freundliche Villa mit 2 Schlafzimmern und 1 Badezimmer befindet sich im beliebten Sektor D von Camposol, Mazarrón, und bietet Ihnen die Möglichkeit, sie ganz nach Ihren Wünschen zu gestalten. Das Haus verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich, der ein komfortables und einladendes Ambiente zum Entspannen und für gesellige Stunden schafft. Die geräumige Küche bietet Ihnen viel Raum für Ihre individuellen Gestaltungsideen. Beide Schlafzimmer sind großzügig geschnitten, und das Badezimmer wurde modernisiert. Das ca. 400 m<sup>2</sup> große Grundstück ist ummauert und bietet viel Privatsphäre sowie reichlich Platz im Freien. Ein glitzernder Swimmingpool und ein Grillplatz laden zum Verweilen ein – ideal für gesellige Abende oder ruhige Stunden unter dem Sternenhimmel mit herrlichem Blick auf die umliegenden Berge. Camposol selbst ist eine etablierte und lebendige Gemeinde mit hervorragender Infrastruktur. Es gibt zwei Einkaufszentren mit einer großen Auswahl an Bars, Restaurants und Cafés, die internationale und spanische Küche servieren, sowie Geschäfte, Supermärkte, Apotheken, Banken, Arztpraxen und vieles mehr. Die Gegend bietet außerdem Clubs und Aktivitäten für alle Altersgruppen, einen Wochenmarkt sowie aktive Vereine und Gemeinschaftsveranstaltungen. Zu den Freizeitmöglichkeiten im Freien gehören ein 18-Loch-Golfplatz mit Clubhaus und Restaurant, Sportanlagen und Gemeinschaftsräume. Dadurch ist Camposol gleichermaßen für Familien, Ruheständler und gesellige Bewohner geeignet. Nur eine kurze Autofahrt von Camposol entfernt liegt die Küstenstadt Puerto de Mazarrón, bekannt für ihren Yachthafen, die langen Sandstrände und die vielfältige Gastronomieszene mit zahlreichen Fischrestaurants, Tapas-Bars und Restaurants direkt am Wasser. Die goldenen Strände rund um Mazarrón und Bolnuevo sind ebenfalls leicht zu erreichen und laden zu Tagesausflügen ans Meer ein. Diese Fortuna-Villa bietet Ihnen die fantastische Gelegenheit, Ihr ideales spanisches Zuhause oder Feriendorf in einer der begehrtesten Lagen von Camposol zu gestalten.

2 Schlafzimmer

400m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

1 Bad

Schwimmbad

120m<sup>2</sup> Baugröße