



3 Schlafzimmer Höhlenhaus zu verkaufen in San Pedro de Alcantara, Málaga

640.000€



Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in San Pedro, in einer der gefragtesten und zukunftsträchtigsten Gegenden der Costa del Sol.

Grundstück mit mehr als 1.000 m², eine immer seltener werdende Fläche, fußläufig zum Ortskern von San Pedro gelegen, was den aktuellen und zukünftigen Wert erheblich steigert.

Das Grundstück befindet sich im Umwandlungsprozess zu Bauland (PGOM DAE genehmigt, ausstehender Bericht der Küstenbehörde, Bestätigung durch die Junta de Andalucía und Veröffentlichung im BOJA), ein Schlüsselfaktor, der eine signifikante Wertsteigerung in kurzer bis mittlerer Frist garantiert.

Möglichkeit zur Entwicklung einer hochwertigen, unabhängigen Villa
Option zur Erweiterung / zum Bau eines zusätzlichen Stockwerks
Ideal sowohl für Bauträger als auch für Kapitalanleger
Gebiet mit hoher Wohnraumnachfrage und geringem Angebot an großen Grundstücken

Eine strategische Investition in einer etablierten Lage mit städtebaulichem Entwicklungspotenzial und klarer Rentabilitätsaussicht.

3 Schlafzimmer

1.052m² Grundstücksgröße

2 Badezimmer

Schwimmbad

224m² Baugröße



Immobilien vermarktet von Selection Med

www.spainpropertyportal.com/de/