




## 2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

179.000€

Immobilie gelegen im Residencial lo&nbsp;Marabu&nbsp;in Ciudad Quesada (Alicante), in einer ruhigen und etablierten Wohngegend, geeignet sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch als Ferienimmobilie.&#13;&#13;  
Auf der Hauptebene verfügt die Immobilie über zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, mit einer funktionalen Raumaufteilung. Sie wird möbliert verkauft und ist mit Klimaanlage ausgestattet.&#13;&#13;  
Zusätzlich verfügt die Immobilie über einen großzügigen Keller, in dem sich das zweite Badezimmer sowie zwei große Mehrzweckräume befinden, die flexibel als Freizeitraum, Büro, Abstellraum oder zusätzliche Wohnfläche genutzt werden können.&#13;&#13;  
Der Außenbereich bietet einen Vorgarten, eine private Terrasse, teilweise überdacht, sowie einen Grillbereich. Das private Solarium mit 40 m<sup>2</sup>, erreichbar über eine innere Treppe von der Küche aus, ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet gute Sonnenverhältnisse über weite Teile des Tages.&#13;&#13;  
Baujahr 2005. Die Immobilie befindet sich in der Nähe von Geschäften, Dienstleistungen, Restaurants, Golfplätzen und den Stränden der Costa Blanca.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 51m<sup>2</sup> Baugröße