



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Pinoso, Alicante

385.000€

Moderne Neubauvilla auf einem großen rustikalen Grundstück in Pinoso&#13;&#13;Zeitgemäßes Wohnen in ruhiger ländlicher Umgebung&#13;Entdecken Sie diese stilvolle Neubauvilla auf einem 10.700 m<sup>2</sup> großen rustikalen Grundstück am Rande von Pinoso, Alicante. Dieses moderne Haus wurde für Menschen entworfen, die Privatsphäre, Ruhe und eine enge Verbindung zur Natur suchen, und verbindet zeitgenössische Architektur mit dem Charme der spanischen Landschaft. Umgeben von Weinbergen, Mandel- und Olivenhainen bietet das Anwesen einen ruhigen Lebensstil, nur eine kurze Autofahrt von allen lokalen Dienstleistungen entfernt.&#13;&#13;Geräumige einstöckige Villa mit privatem Pool&#13;Die Villa ist auf einer Ebene verteilt und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite. Der offene Grundriss folgt einem L-förmigen Design, das den Wohnbereich vom Schlafbereich trennt und so für zusätzlichen Komfort und Privatsphäre sorgt. Der Tagesbereich verfügt über hohe Decken, die das Raumgefühl verstärken und den Innenraum mit natürlichem Licht durchfluten.&#13;&#13;Im Außenbereich genießen Sie eine private Terrasse und einen Swimmingpool, ideal zum Entspannen und Unterhalten unter der mediterranen Sonne. Zum Anwesen gehört auch ein überdachter Parkplatz für zwei Autos, alles auf einem großen rustikalen Grundstück, das unendliche Möglichkeiten für Gartenarbeit, Freizeitbereiche oder einfach nur zum Genießen der Aussicht bietet.&#13;&#13;Moderne Ausstattung und hochwertige Verarbeitung&#13;Diese neu gebaute Villa ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt. Die Küche ist komplett eingerichtet und mit Geräten ausgestattet und bietet einen funktionalen und eleganten Raum für das tägliche Leben. Das moderne Design in Kombination mit hochwertigen Materialien sorgt für ein komfortables und pflegeleichtes Zuhause, das sich ideal für das permanente Wohnen oder als Rückzugsort auf dem Land eignet.&#13;&#13;Lage in der Nähe der Stadt Pinoso&#13;Die Immobilie befindet sich etwas außerhalb der Stadt Pinoso, einem charmanten Dorf im Landesinneren mit weniger als 8000 Einwohnern. Pinoso ist bekannt für sein entspanntes Lebenstempo und seine authentische spanische Atmosphäre und bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Bars, Restaurants, Geschäfte, ein 24-Stunden-Arztzentrum, Zahnärzte, Grund- und weiterführende Schulen, ein Theater und einen modernen

- |                                       |              |                            |
|---------------------------------------|--------------|----------------------------|
| 3 Schlafzimmer                        | 2 Badezimmer | 127m <sup>2</sup> Baugröße |
| 10.700m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | Schwimmbad   |                            |