



## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Elx/Elche, Alicante

385.000€



Willkommen in dieser geräumigen Villa auf einem 3.500 m<sup>2</sup> großen, naturnahen Grundstück in Elche, nur 5 Minuten vom Einkaufszentrum L'Aljub und 1 Minute von der Autobahn entfernt.&#13;&#13;

Das ebenerdige Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine geräumige Küche und ein Wohnzimmer mit Kamin. Es wurde vor vier Jahren renoviert.&#13;&#13;

Im Außenbereich erwarten Sie eine schöne Terrasse, ein großer Garten und ein brandneuer, 10 x 8 Meter großer Swimmingpool.&#13;&#13;

Ein Grillplatz befindet sich im Bau, und ein separates WC ist ebenfalls vorhanden.&#13;&#13;





Das Anwesen verfügt über eine Bewässerungsanlage mit Filtersystem für den Hausgebrauch, Stromanschluss, einen eigenen Brunnen und eine Klärgrube.&#13;&#13;

Das perfekte Haus für alle, die ein geräumiges und privates Anwesen suchen und dennoch die Nähe zu Geschäften und allen anderen Annehmlichkeiten schätzen.&#13;&#13;

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer                       |  3 Badezimmer |  145m <sup>2</sup> Baugröße |
|  3.500m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  |  |