



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Puerto de Mazarron, Murcia

294.000€



Moderne Doppelhaushälften mit Meerblick in Puerto de Mazarron; Exklusive Neubauten in Strandnähe; Entdecken Sie diese fantastischen Doppelhaushälften in der begehrten Gegend Mar de Plata, El Alamillo, in Puerto de Mazarron. Nur 350 Meter vom Strand entfernt, bieten diese modernen Häuser von ihren privaten Sonnenterrassen aus einen wunderschönen Meerblick und damit die einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil an der Costa Calida zu genießen. Die Nachbarschaft ist ruhig, wohnlich und gut etabliert, ideal für das ganze Jahr oder als Urlaubsdomizil. Geräumiger Grundriss mit privatem Solarium; Jede Villa bietet eine bebaute Fläche von 101 m<sup>2</sup> auf einem Eckgrundstück von 126 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen plus ein Solarium. Im Erdgeschoss finden Sie ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche mit Zugang zur Rückseite des Grundstücks, ein Doppelzimmer und ein komplettes Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, eines mit Zugang zu zwei Terrassen mit freiem Blick und das andere mit einem eigenen Badezimmer, sowie ein zusätzliches Familienbadzimmer. Die oberste Etage ist einem privaten Solarium von 31 m<sup>2</sup> mit atemberaubendem Meerblick gewidmet, das sich perfekt zum Sonnenbaden, Essen im Freien oder Entspannen mit Freunden eignet. Außenbereich und Gemeinschaftspool; Der Außenbereich umfasst ein Eckgrundstück mit Platz für einen privaten Parkplatz an der Seite und einen Waschraum auf der Rückseite. Die Wohnanlage verfügt außerdem über einen Gemeinschaftspool, der Familien und Bewohnern eine angenehme Umgebung bietet, um ihre Freizeit in einer sicheren und freundlichen Umgebung zu genießen. Hochwertige Ausstattung; Diese Häuser sind mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über eine verstärkte Eingangstür, Vorinstallation für eine Klimaanlage, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden, ein Warmwassersystem mit aerothermischer Energie, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern und an den Öffnungen der Hauptfassade sowie Aluminiumfenster und -türen mit Doppelverglasung. Die Küche wird ohne Möbel geliefert, sodass Käufer sie nach ihrem Geschmack gestalten können. Leben in Puerto de Mazarron; Puerto de Mazarron ist einer der attraktivsten Küstenorte in der Region Murcia und bekannt für seine schönen Strände, das kristallklare Wasser, den charmanten

3 Schlafzimmer

126m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer

Schwimmbad

101m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)