



2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Alhaurin el Grande, Málaga

355.000€

Wir präsentieren Ihnen dieses großartige dreistöckige Reihenhhaus, das sich in der prestigeträchtigen Umgebung von Alhaurín Golf befindet und durch seine Großzügigkeit, seinen ausgezeichneten Erhaltungszustand und seine vielseitigen Räume besticht. Ein bis ins Detail gepflegtes, renoviertes und modernisiertes Zuhause, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Die Immobilie verfügt über 2 Schlafzimmer (mit der Möglichkeit eines dritten), 2 komplette Badezimmer und zwei Terrassen mit herrlichem, freiem Ausblick.

Im Hauptgeschoss befindet sich ein großzügiges, offenes Wohn-Esszimmer auf zwei Ebenen, das sehr hell und einladend ist. Von hier aus gelangt man auf eine nach Südwesten ausgerichtete Ess-Terrasse, die perfekt ist, um die Sonne und den Blick auf die Berge von Alhaurín Golf, Barranco Blanco und die Umgebung zu genießen.

Die Küche ist groß, modern und hochwertig ausgestattet, mit Bosch-Geräten. Ein breiter Flur verbindet das zweite Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und einen zusätzlichen Atriumraum, der derzeit als Kunstatelier genutzt wird, aber auch ideal als Büro oder Kreativbereich geeignet ist.

Die Treppe verbindet die weiteren Etagen:

Im Obergeschoss befindet sich ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Zugang zur zweiten Terrasse und Panoramablick.

Im Untergeschoss finden wir einen Mehrzweckraum mit direktem Straßenzugang, der sich perfekt als drittes Schlafzimmer, Freizeitraum, Waschküche oder sogar als Garage eignet.

Das Haus verfügt über hochwertige Fenster, durchdachte Beleuchtung, Klimaanlage (warm/kalt) und viele charaktervolle Details wie Sichtziegelwände und einen dekorativen Kamin.

Ein zugewiesener Parkplatz ist inbegriffen und der Gemeinschaftspool befindet sich nur wenige Schritte entfernt, was zusätzlichen Komfort und Wert bietet.

Ausgezeichnete Lage: Alhaurín Golf bietet Ruhe und Natur mit einfachem Zugang zu Mijas, La Cala, Fuengirola

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 129m² Baugröße