



4 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Santa Eulalia del Rio, Ibiza

1.490.000€



Gelegen im äußerst begehrten Ort Jesús, nur wenige Minuten von Ibiza-Stadt und Santa Eulalia entfernt, bietet dieses außergewöhnliche Duplex mit vier Schlafzimmern einen anspruchsvollen Lebensstil, in dem Ruhe, Großzügigkeit und optimale Anbindung perfekt miteinander harmonisieren. Mit 95 m² stilvoll gestalteter Wohnfläche und 75 m² privaten Terrassenflächen befindet sich die Immobilie in einer der renommiertesten Wohngegenden der Insel – ideal für alle, die Privatsphäre und Komfort suchen, ohne auf die Nähe zum pulsierenden Zentrum Ibizas zu verzichten.

Umgeben von Natur und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten, verfügt das Duplex über schnellen Zugang zu internationalen Schulen, Boutiquen, Cafés, ausgezeichneten Restaurants und effizienten Verkehrsverbindungen. Traumhafte Strände, der Yachthafen und erstklassige Golfplätze sind bequem erreichbar und machen den Alltag besonders angenehm. Die Lage ist sowohl für Familien als auch für Berufstätige äußerst attraktiv und bietet ein sicheres, freundliches Umfeld mit starkem Gemeinschaftsgefühl.

Die Immobilie erstreckt sich über zwei gut durchdachte Ebenen und ist sowohl für den Alltag als auch für gesellige Anlässe ideal konzipiert. Auf der Hauptebene befindet sich ein großzügiger, lichtdurchfluteter Wohnbereich mit angrenzendem Essbereich. Große Fensterfronten führen auf eine der Terrassen und eröffnen einen freien Blick auf die umliegende Landschaft und die Berge – eine ruhige Kulisse für entspannte Morgenstunden oder gesellige Abende.

Die moderne, voll ausgestattete Küche überzeugt mit hochwertigen Geräten und verbindet Funktionalität mit zeitgemäßem Design. Ganzjähriger Wohnkomfort wird durch Klimaanlage, Doppelverglasung, Stromanschluss, Highspeed-Internet und verbesserte Sicherheitsausstattung gewährleistet.

Das Duplex verfügt über vier gut geschnittene Schlafzimmer, die vielseitige Nutzungsmöglichkeiten für Familienleben

4 Schlafzimmer

2 Badezimmer

220m² Baugröße

✓ Schwimmbad



Immobilien vermarktet von Selection Med

www.spainpropertyportal.com/de/