





## 3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante


**249.900€**



Dieses dreistöckige Reihenhhaus mit Keller an der Avenida Torreblanca besticht durch seinen einzigartigen Charakter. Großzügigkeit, viel Tageslicht und unterschiedliche Deckenhöhen ermöglichen einen komfortablen und vielseitigen Lebensstil in einer der begehrtesten Wohngegenden Torreviejas. Die Lage in einer geschlossenen Wohnanlage mit Gemeinschaftspool und die Nähe zum Strand La Mata machen es zu einem idealen Zuhause, in dem Entspannung, Alltag und mediterrane Freizeitaktivitäten das ganze Jahr über harmonisch miteinander verbunden werden können. Das Viertel Torreblanca hat sich als äußerst begehrte Wohnlage zwischen dem Stadtzentrum von Torrevieja und dem Strand La Mata etabliert. Es bietet eine ruhige und dennoch gut angebundene Umgebung. Breite Straßen, Reihenhäuser, Wohnanlagen mit Gemeinschaftsbereichen und die Nähe zu allen Annehmlichkeiten schaffen ein komfortables Leben für alle, die in Meeresnähe wohnen möchten, ohne im Stadtzentrum zu sein. Die Umgebung lädt zum Spaziergehen, für Sport im Freien und zum Genießen der Natur ein. Wege führen zur Küste, zum Torre del Moro (Maurischen Turm) und zu Aussichtspunkten mit Blick auf das Mittelmeer. Die Mischung aus Anwohnern und Eigentümern, die ihre Immobilie regelmäßig nutzen, macht das Viertel zu einem attraktiven Wohnort. Ein Zweitwohnsitz schafft eine abwechslungsreiche Atmosphäre und bewahrt gleichzeitig ein starkes Gemeinschaftsgefühl. Lage und Anbindung: Die Avenida Torreblanca ist eine der Hauptverkehrsadern der Gegend und bietet schnellen Zugang zur Autobahn N-332 sowie Verbindungen ins Stadtzentrum von Torrevieja, nach La Mata, Orihuela Costa und Alicante. In der Nähe befinden sich Bushaltestellen, kleine Einkaufszentren, Supermärkte und Restaurants, sodass der tägliche Bedarf bequem gedeckt werden kann. Dank dieser Lage ist das Haus auch ein beliebter Treffpunkt für Familie und Freunde – ob für Urlaube, Wochenenden oder längere Aufenthalte. Die Nähe zum Strand von La Mata ist ein zusätzlicher Pluspunkt und ermöglicht es Ihnen, das Meer in Ihren Alltag zu integrieren, ohne ein Auto zu benötigen. Dreigeschossiges Hauskonzept: Das Reihenhhaus erstreckt sich über drei Hauptebenen plus Keller, wodurch eine vertikale Struktur entsteht, in der jede Etage eine bestimmte Funktion erfüllt. Diese Aufteilung erinnert an ein freistehendes Haus, in dem Gemeinschaftsräume, Ruhezeiten und private oder

 3 Schlafzimmer  
 Gemeinschaftspool

 1 Bad  
 Doppelzimmer: 2

 112m<sup>2</sup> Baugröße