

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Los Alcazares, Murcia





550.000€



Diese exklusiven Immobilien im charmanten Ort Los Alcázares bieten eine perfekte Kombination aus Komfort und Stil. Insgesamt stehen sieben Einheiten zur Verfügung, die jeweils so gestaltet sind, dass sie eine außergewöhnliche Wohnumgebung bieten. Die verfügbaren Typologien umfassen freistehende Häuser und Villen, die sich an die Bedürfnisse derjenigen anpassen, die ein geräumiges und privates Zuhause suchen. Los Alcázares ist bekannt für seine Nähe zum Meer, und diese Immobilien sind keine Ausnahme, da sie nur 2 Kilometer von der Küste entfernt liegen. Darüber hinaus ist der Zugang zum Flughafen bequem, mit einer Entfernung von 35 Kilometern, was sowohl nationale als auch internationale Reisen erleichtert. Die strategische Lage dieser Häuser ermöglicht es, die Ruhe einer Wohnumgebung zu genießen, ohne auf die Nähe zu Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten verzichten zu müssen.

**AUSSENBEREICH** Das Außendesign dieser Immobilien in Los Alcázares konzentriert sich darauf, einen privaten und komfortablen Raum zu bieten. Jedes Haus verfügt über einen eigenen privaten Pool, ideal, um das mediterrane Klima in der Privatsphäre des eigenen Zuhauses zu genießen. Die großzügigen Terrassen bieten zusätzlichen Raum für Entspannung im Freien und ermöglichen es den Bewohnern, ungestörte Ausblicke und Momente der Entspannung zu genießen. Elektrische Rollläden verleihen einen Hauch von Modernität und Komfort, indem sie die Kontrolle über Licht und Privatsphäre jederzeit erleichtern. Darüber hinaus sorgt die Vorinstallation der Klimaanlage dafür, dass der thermische Komfort das ganze Jahr über gewährleistet ist. Die Präsenz einer privaten Garage in jeder Einheit bietet die Bequemlichkeit eines sicheren Parkplatzes und ergänzt das funktionale und ästhetische Design dieser Häuser.

**INNENBEREICH** Das Innere dieser Häuser in Los Alcázares wurde mit Blick auf Komfort und Funktionalität gestaltet. Mit einer Aufteilung, die drei Schlafzimmer und drei Badezimmer umfasst, wurde jeder Raum optimiert, um maximalen Komfort zu bieten. Die Einbauschränke in den Schlafzimmern sorgen für effiziente Lagerung und erhalten die Ordnung und Ästhetik des Hauses. Die Video-Gegensprechanlage ist ein zusätzliches Merkmal, das die Sicherheit und Zugangskontrolle verbessert und den Bewohnern Ruhe bietet. Die Vorinstallation der Klimaanlage ist ein Detail, das in allen Jahreszeiten für ein angenehmes Ambiente sorgt. Jedes Detail

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  3 Schlafzimmer                     |  3 Badezimmer |  139m <sup>2</sup> Baugröße |
|  274m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | <input checked="" type="checkbox"/> Schwimmbad   | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftspool  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Golf  | <input checked="" type="checkbox"/> Schule   | <input checked="" type="checkbox"/> Krankenhaus  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Grünflächen   | <input checked="" type="checkbox"/> In Meeresnähe  | <input checked="" type="checkbox"/> Einbauschränke   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privater Parkplatz: 1   | <input checked="" type="checkbox"/> Private Garage: 1  | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsgarten  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Küche: möbliert   | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsgarage  |  |