

## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Moraira, Alicante

**1.890.000€**



In der exklusiven Gegend von Moraira gelegen, bietet diese Villa eine privilegierte Umgebung mit beeindruckendem Meerblick. Entworfen für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das Luxus und Komfort vereint, ist diese Immobilie ideal, um die Ruhe und Schönheit der Costa Blanca zu genießen. Die Villa befindet sich nur 3 km vom Meer entfernt, was es ermöglicht, die Meeresbrise zu genießen und in wenigen Minuten am Strand spazieren zu gehen. Die Immobilie ist eine Villa, die einen großzügigen und privaten Raum garantiert, perfekt für Familien oder für diejenigen, die ein exklusives Refugium in einer der begehrtesten Gegenden der Region suchen.

**AUSSENBEREICHE** Die Außenbereiche dieser Villa in Moraira sind so gestaltet, dass sie das mediterrane Klima maximal genießen lassen. Die Immobilie verfügt über einen privaten Garten, ideal zum Entspannen oder für Aktivitäten im Freien. Zudem gibt es eine Terrasse, die einen perfekten Raum bietet, um im Freien zu speisen oder einfach den Meerblick zu genießen. Einer der großen Anziehungspunkte ist der private Pool, der an heißen Sommertagen eine Oase der Frische und des Vergnügens bietet. Die Anwesenheit einer Garage sorgt für Komfort und Sicherheit beim Parken von Fahrzeugen und fügt der Immobilie einen bedeutenden Wert hinzu.

**INNENBEREICHE** Das Innere der Villa ist so gestaltet, dass es maximalen Komfort und Funktionalität bietet. Mit insgesamt 5 Schlafzimmern ist die Immobilie perfekt, um eine große Familie unterzubringen oder Gäste zu empfangen. Die 4 Badezimmer garantieren Komfort und Privatsphäre für alle Bewohner. Die Villa ist mit Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für ein angenehmes Ambiente sorgt. Zudem verfügt sie über eine Fußbodenheizung, die in den kälteren Monaten zusätzlichen Komfort bietet. Einbauschränke bieten effizienten und eleganten Stauraum und tragen dazu bei, Ordnung und Ästhetik im Haus zu bewahren.

**MORAIRA** Moraira an der Costa Blanca ist ein charmanter Küstenort, der für seine kristallklaren Strände und seine entspannte Atmosphäre bekannt ist. Obwohl es sich nicht um eine große Stadt handelt, liegt ihr Reiz in ihrer natürlichen Schönheit und ihrem mediterranen Charme. Der Tourismus in Moraira konzentriert sich auf seine idyllischen Buchten wie Cala L'Andragó und Playa de l'Ampolla, die zum Schwimmen und Tauchen einladen. Aber auch der Jachthafen und die Promenade sind Highlights für Besucher. Der Lebensstil in Moraira ist ruhig und auf das Meer ausgerichtet. Die Einwohner

 5 Schlafzimmer  
 809m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer

 544m<sup>2</sup> Baugröße