


## 3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Mijas Costa, Málaga

**530.000€**



Außergewöhnliches Reihenhaushaus mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, Keller und Sauna in Calahonda, das eine hervorragende Kombination aus Geräumigkeit, Komfort und spektakulärem Panoramablick auf das Meer und die Berge bietet. Das Anwesen befindet sich in einer renommierten privaten Wohnanlage mit gepflegten Gärten und sieben Gemeinschaftspools und ist sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Immobilieninvestition an der Costa del Sol ideal. Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von ca. 220 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein elegantes und helles Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Meerblick, von der aus Sie direkt zum Gemeinschaftspool gelangen. Eine moderne, voll ausgestattete separate Küche, eine offene Küche, die in den Wohnbereich integriert ist, eine Speisekammer, ein komplettes Badezimmer und ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein gemauerter Grillplatz, der sich ideal für das Leben im Freien eignet, runden das Angebot ab. Im ersten Stock befinden sich zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken, beide mit privaten Terrassen, von denen eine mit Whirlpool und Panoramablick auf das Meer ausgestattet ist, während beide Terrassen auch einen angenehmen Blick auf die Berge bieten, sowie ein komplettes Badezimmer. Das Untergeschoss beherbergt einen vielseitigen Wellness- und Freizeitbereich, der sich perfekt als Spielzimmer, Fitnessraum oder Entspannungsbereich eignet, mit einem großen Bad mit Dusche und Sauna, was zusätzlichen Komfort und Exklusivität bietet. Die Immobilie liegt nur wenige Minuten von Restaurants, Supermärkten, Freizeitbereichen und dem Strand entfernt und ist nur 15 Minuten von Marbella entfernt. Sie zeichnet sich durch ihre privilegierte Lage, ihre hervorragende Aufteilung und ihren mediterranen Lebensstil aus und stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in einer der gefragtesten Gegenden der Costa del Sol zu wohnen oder zu investieren.

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 220m<sup>2</sup> Baugröße